

# 囊谦县住建局责任清单

## 一、行政权力运行流程图

### (一) 行政审批

#### 1、燃气设施改动审批事项流程图

项目类型：行政审批

承办机构：建设办

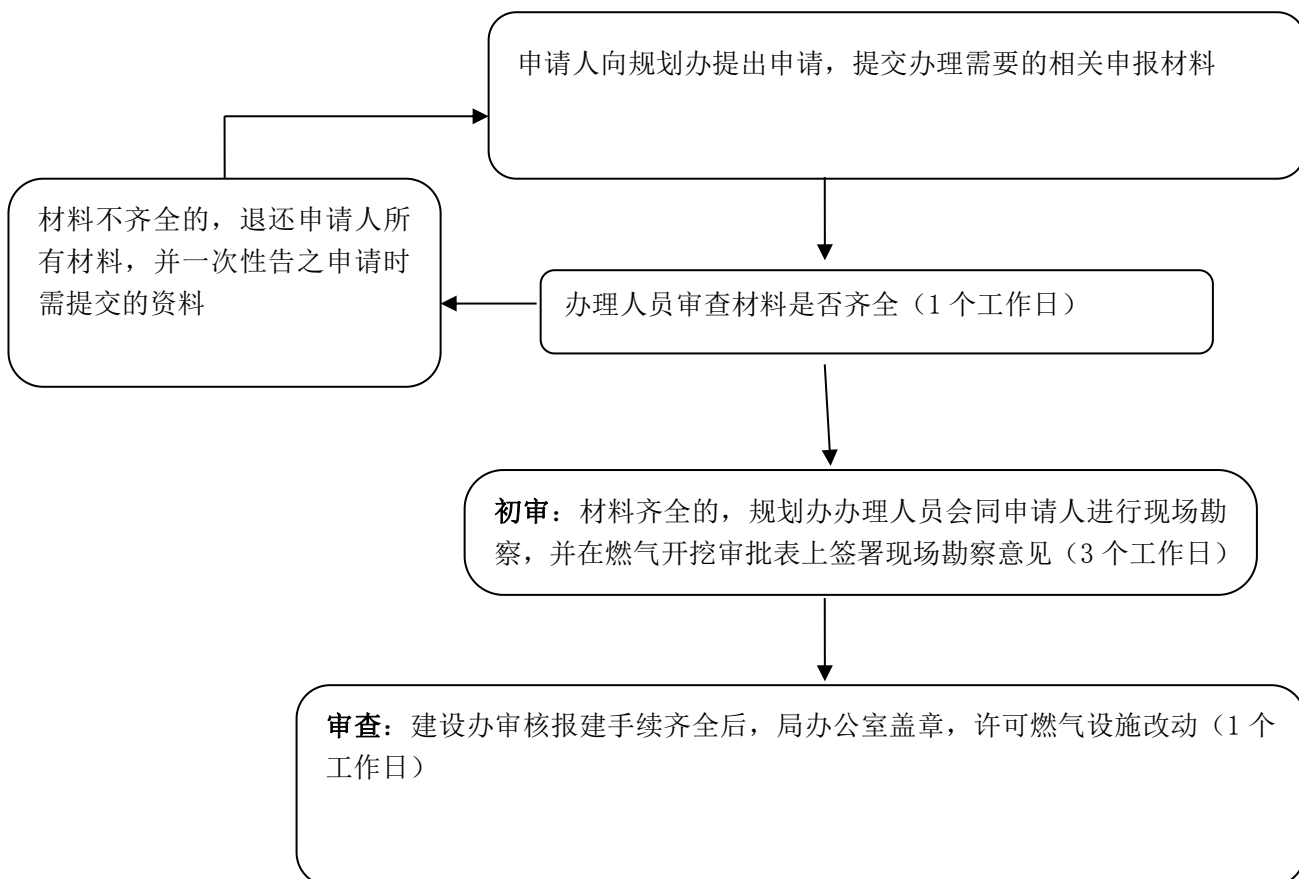
法定期限：4 个工作日

服务电话：

办理地点：住建局

承诺期限：2 个工作日

监督投诉电话：



注：县住建局仅有燃气设施改动的初审权

## 2、施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员安全任职资格考核认定

项目类型：行政审批

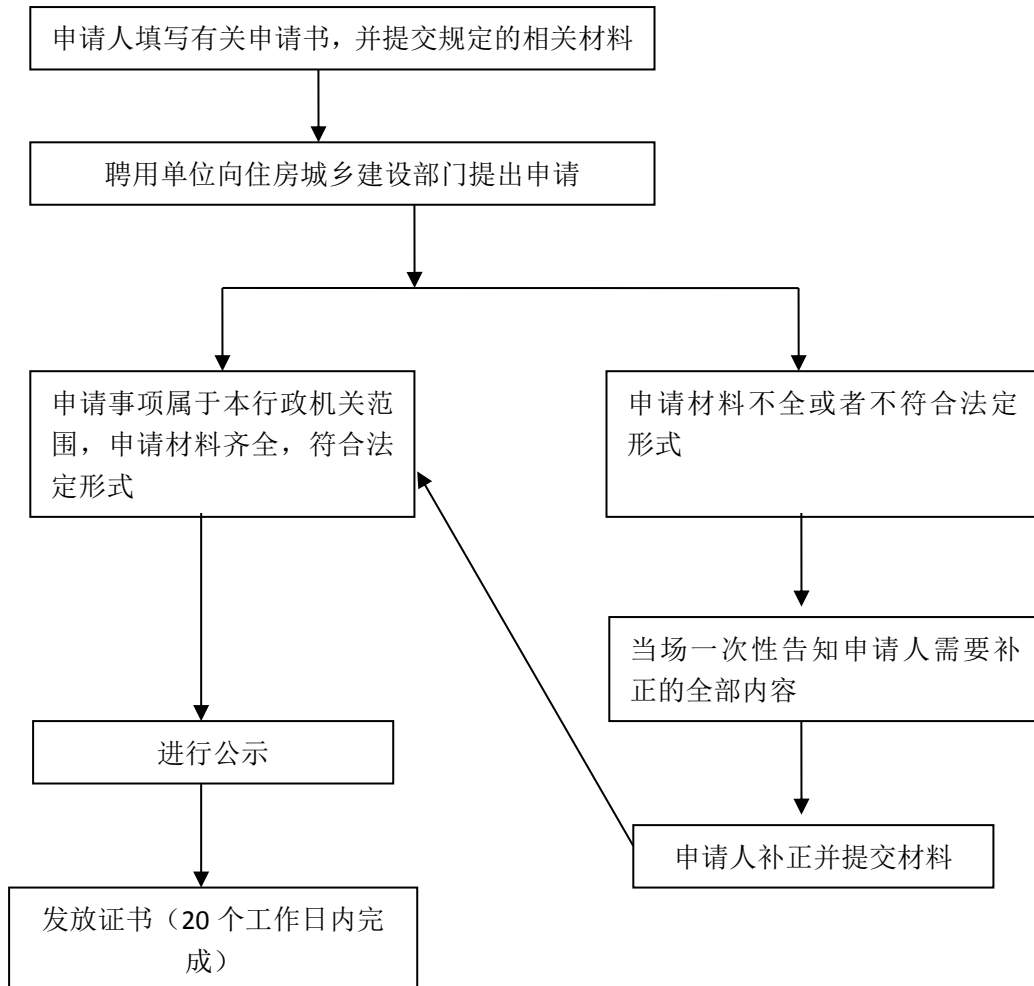
承办部门：

法定时限：30 个工作日

服务电话：

监督投诉电话：

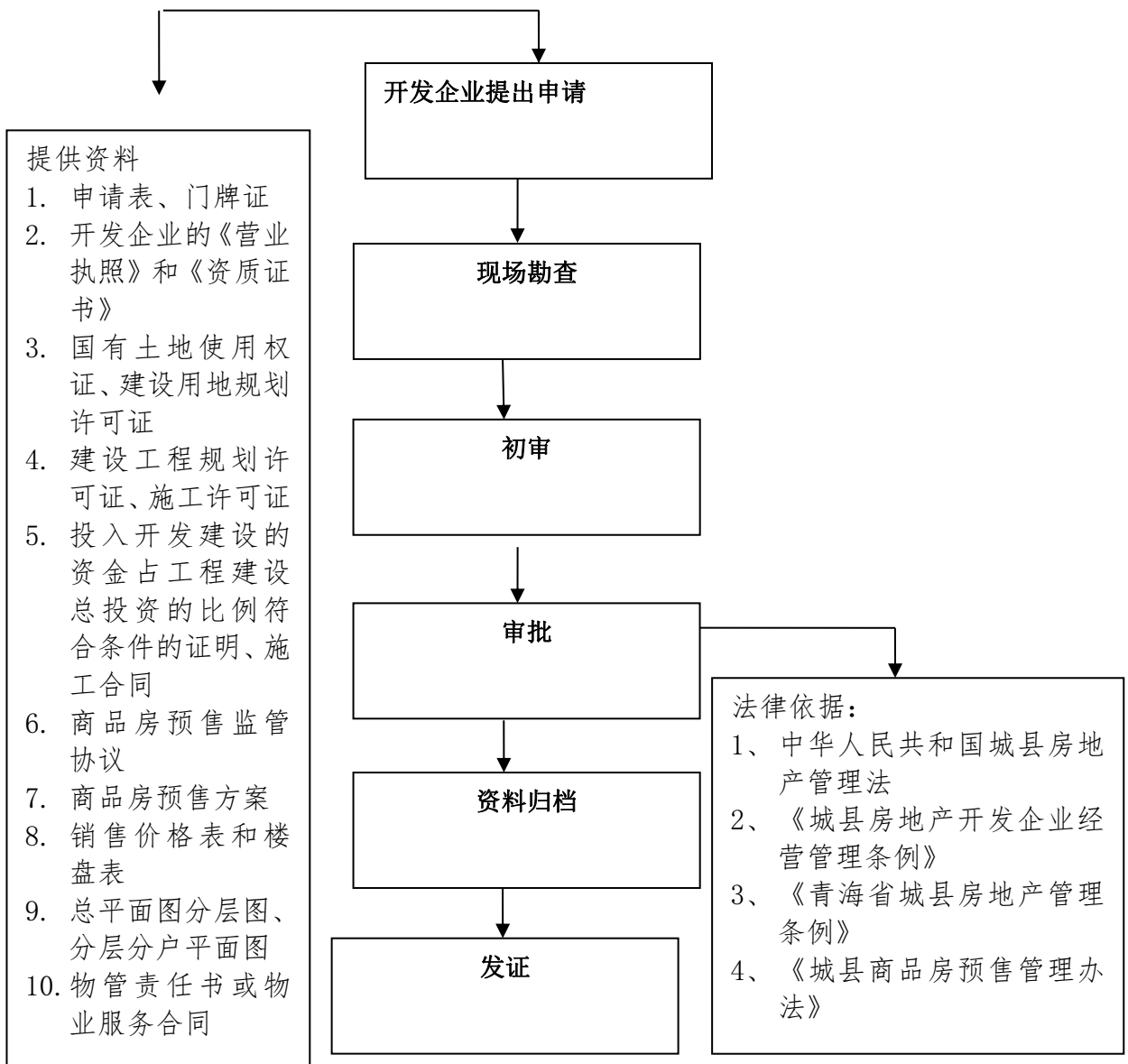
承诺时限：20 个工作日



### 3、商品房预售许可证

项目类型：行政审批  
法定时限：30 个工作日  
承办部门：县住房建设局

服务电话：  
承诺时限：20 个工作日  
监督投诉电话：



## 4、建设项目选址意见书办理流程

项目类型：行政审批

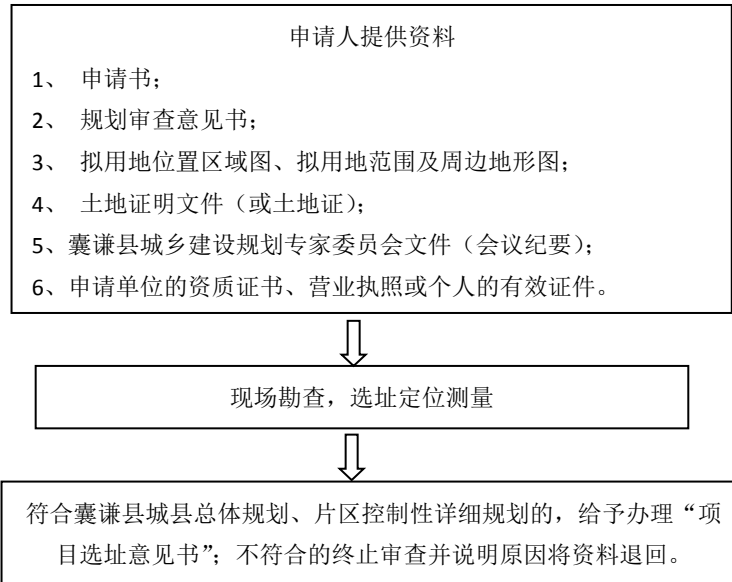
服务电话：

承办部门：住房建设局

监督投诉电话：

法定时限：15 个工作日

承诺时限：15 个工作日



## 5、建设用地规划许可证办理流程

项目类型：行政审批

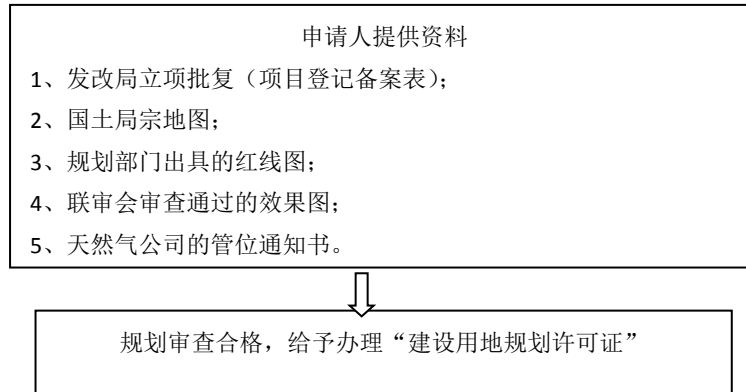
服务电话：

承办部门：住房建设局

监督投诉电话：

法定时限：15 个工作日

承诺时限：15 个工作日



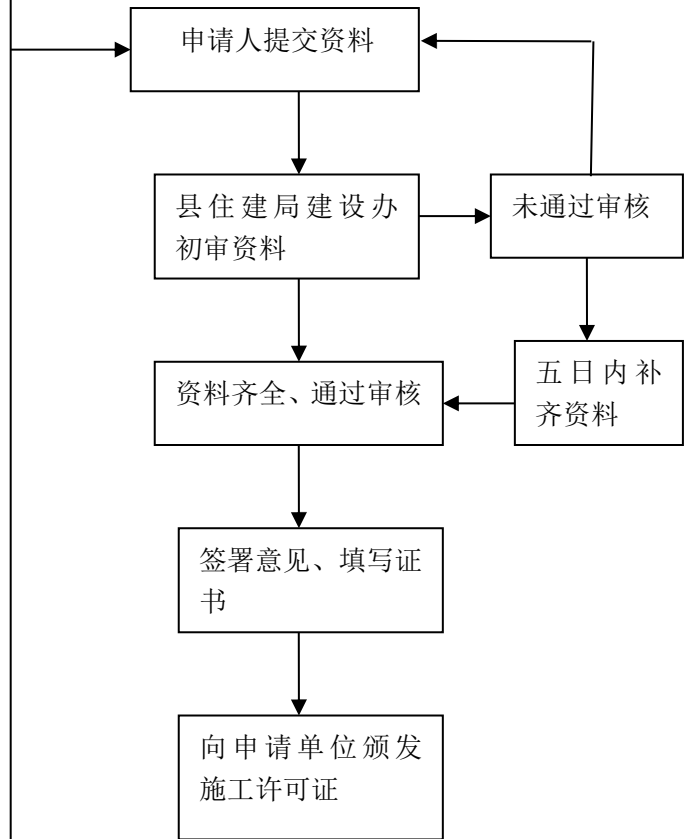
## 6、建筑工程施工许可证

项目类型：行政审批  
承办机构：建设办  
法定期限：30 个工作日  
服务电话：

办理地点：住建局  
承诺期限：10 个工作日  
监督投诉电话：

### 提交资料：

- 1、《建筑工程施工许可证申请表》一式二份（表内建设单位、施工单位盖章）；
- 2、建设项目选址意见书、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》及附图附件（县住建局规划办办理）；
- 3、有关机关批准的立项批复文件（县发改局办理）；
- 4、中标通知书原件及复印件（招标代理机构开标后办理）；
- 5、施工企业出具的已审核施工组织设计及审批表；
- 6、质量安全监督手续（县建设工程质量安全监督站办理）；
- 7、勘察、设计、监理、施工合同及四大合同廉政责任书（施工合同需提交原件）；
- 8、图纸审查合格书及备案表（包括节能备案）（州图审中心及节能科办理）；
- 9、项目报建表（县住建局建设办办理）
- 10、农民工用工承诺书、登记表、身份证复印件；
- 11、劳动监察部门出具的足额缴纳农民工工资支付保证金证明（县劳动人事局劳动监察大队办理）；
- 12、提供银行出具的资金保函或建设资金到位证明；
- 13、环保部门出具的环评登记表或环评报告（州县林业环保部门办理）；
- 14、统计部门办理的新开工项目固定资产投资报表（县统计局办理）；
- 15、电信局开挖手续（州电信局办理）；
- 16、天然气开挖手续（州中青燃气公司办理）；
- 17、房地产开发项目需提供《房地产项目开发手册》、项目资本金缴纳凭证和开户银行签署的资本金监控协议（县房产局办理）。

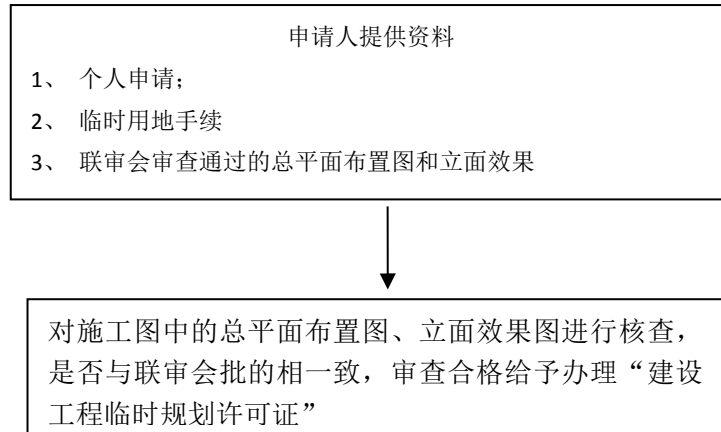


## 7 9、城县规划区内临时建设许可的审批

项目类型：行政审批  
承办机构：住房建设局  
法定期限：20 个工作日  
服务电话：

办理地点：住建局

承诺期限：6 个工作日  
监督投诉电话：



## 8、城县桥梁上架设各类县政管线审批

项目类型：行政审批

办理地点：住建局

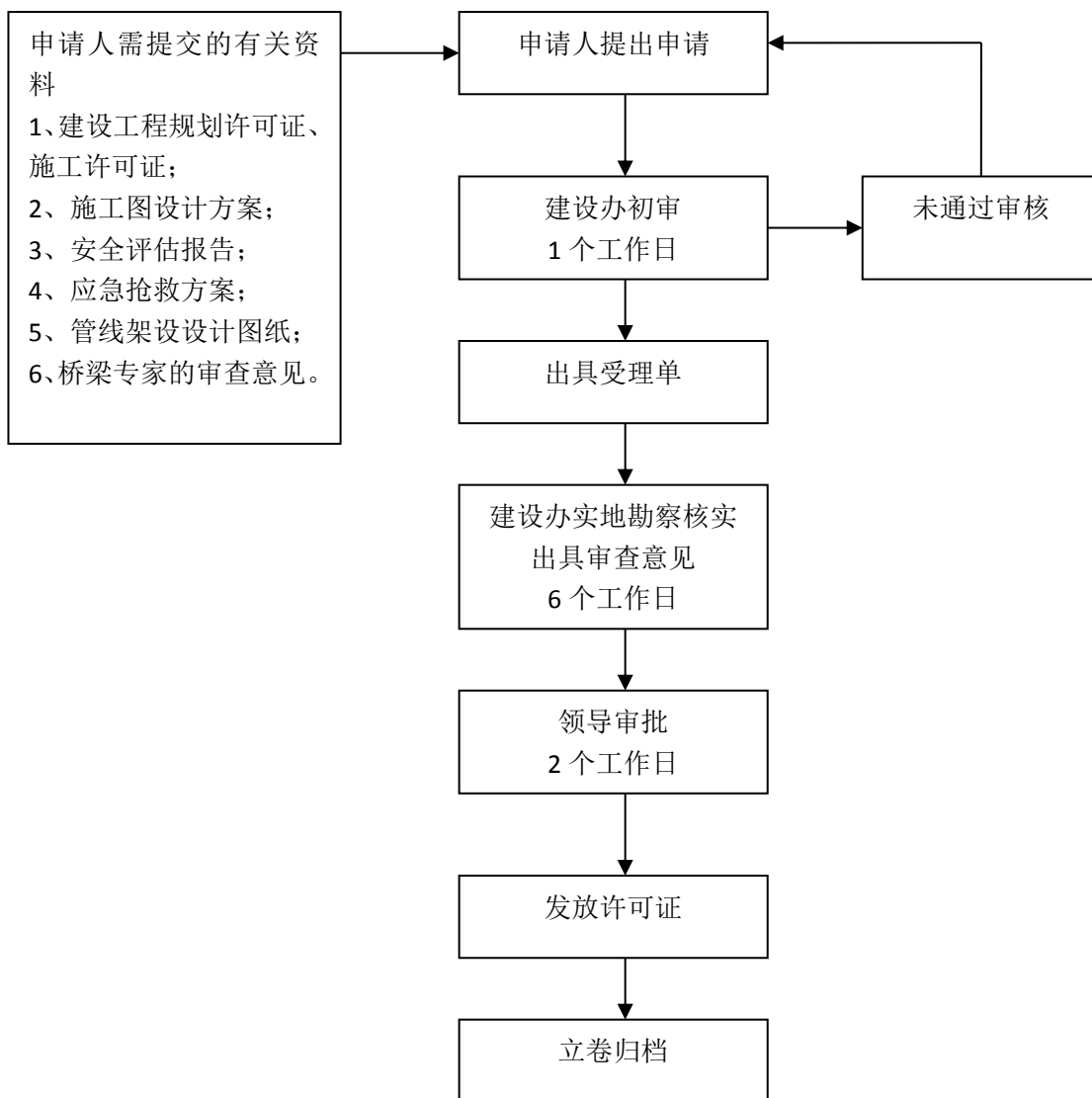
承办机构：建设办

法定期限：30 个工作日

承诺期限：10 个工作日

服务电话：

监督投诉电话：

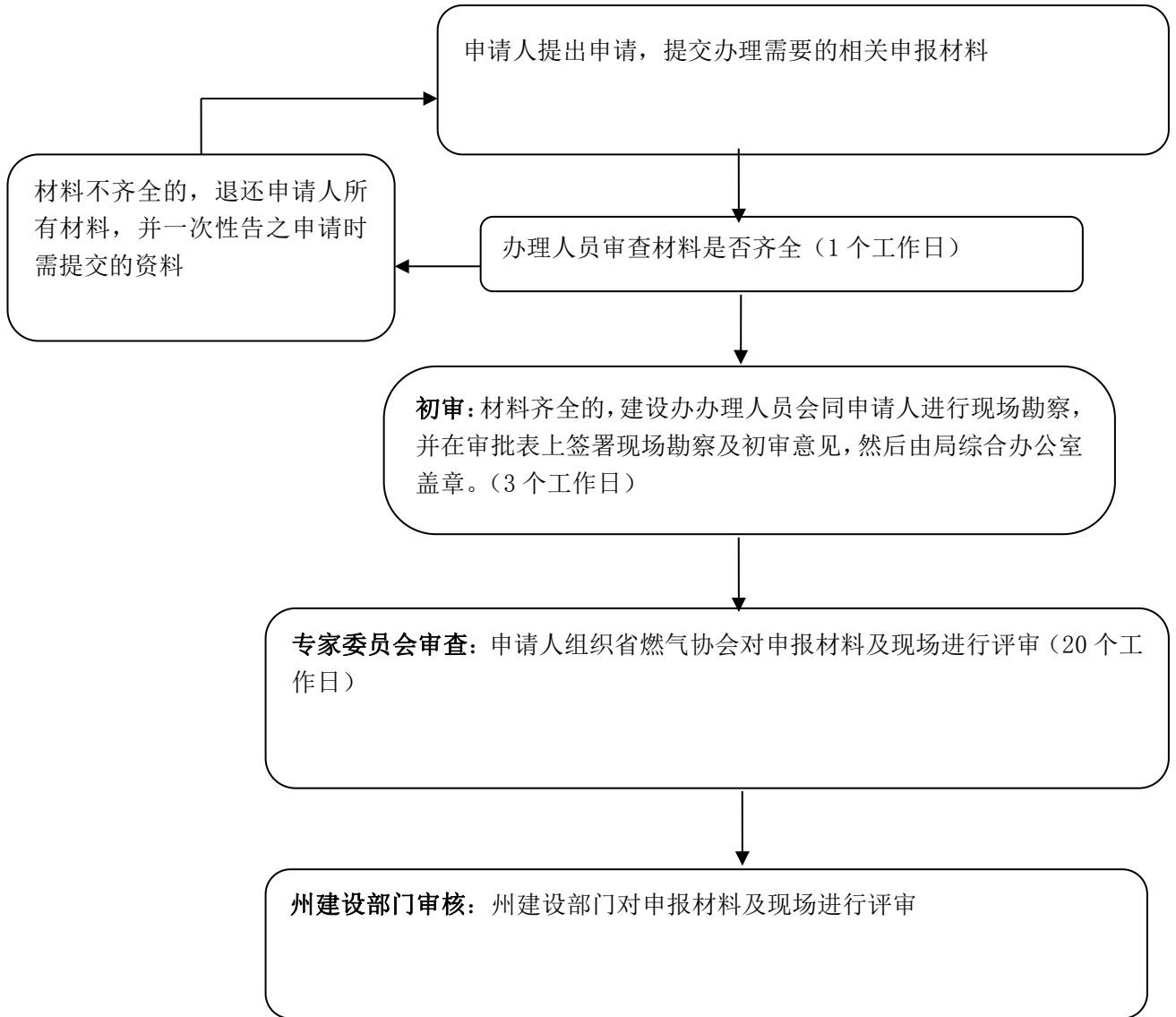




## 9、燃气经营许可初步审批流程图

项目类型：行政审批  
承办机构：建设办  
法定期限：4 个工作日  
服务电话：

办理地点：住建局  
承诺期限：2 个工作日  
监督投诉电话：



注：县住建局仅有燃气经营许可的初审权

## 10、乡村建设规划许可证

项目类型：行政审批

承办机构：建设办

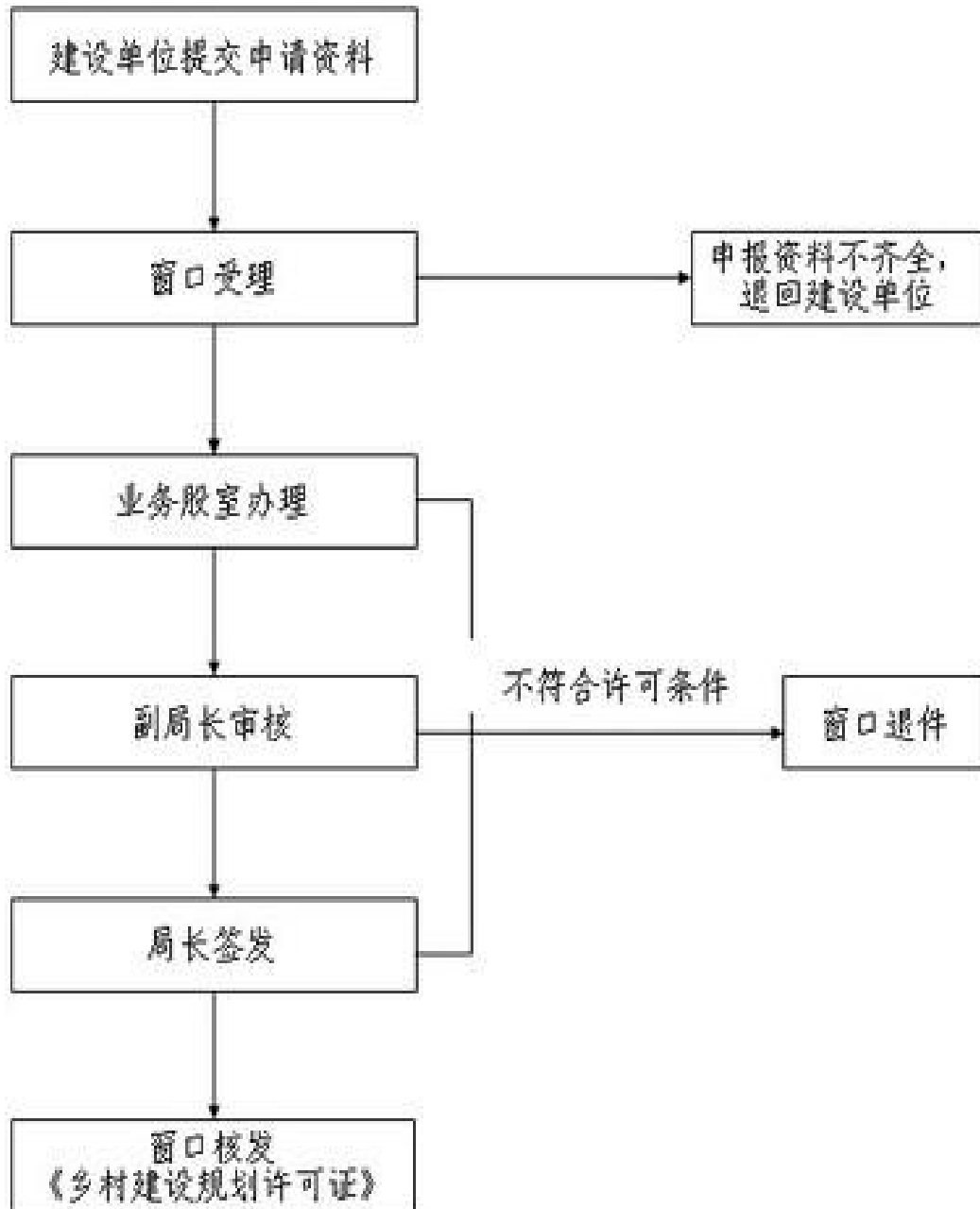
法定期限：4 个工作日

服务电话：

办理地点：住建局

承诺期限：2 个工作日

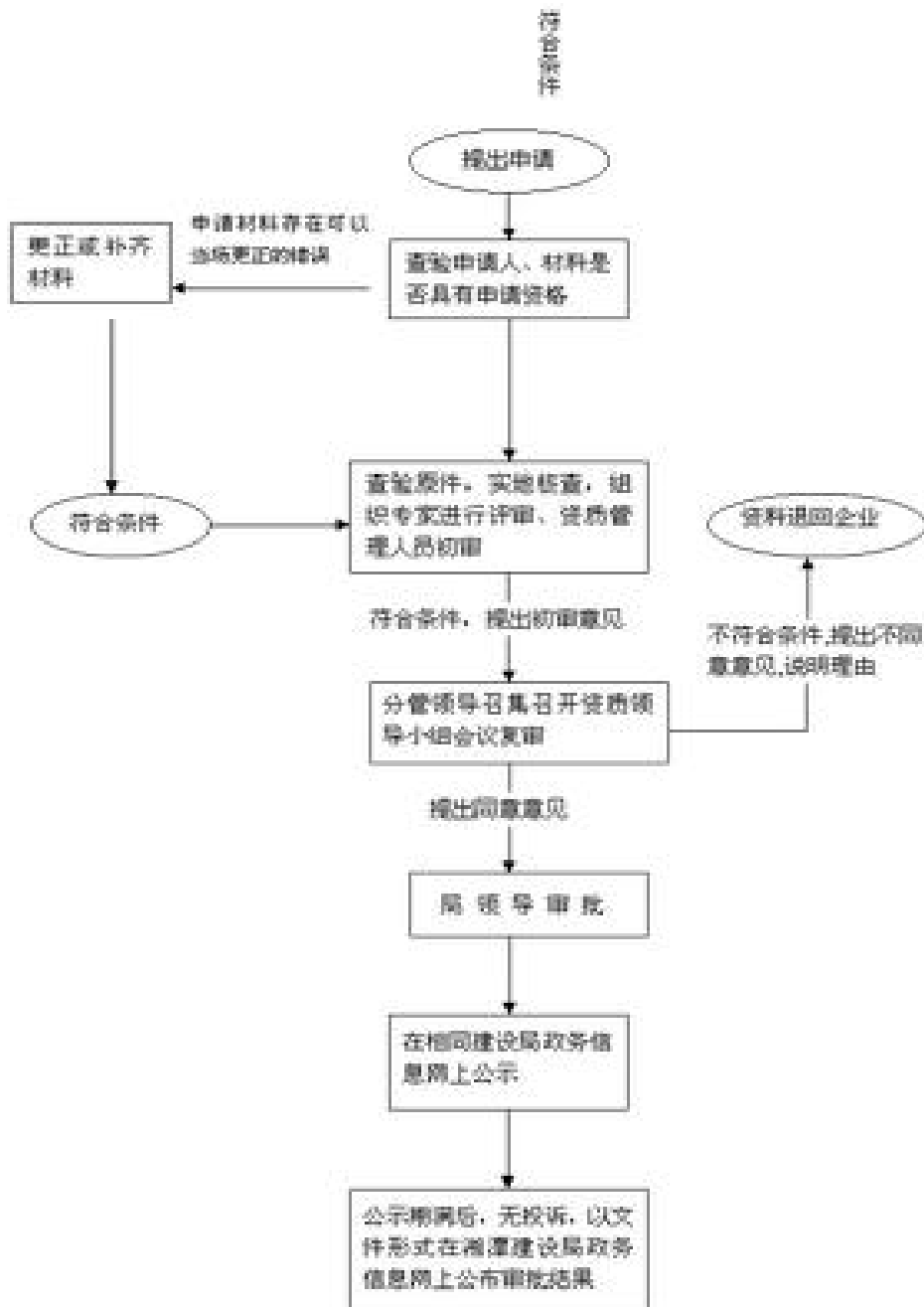
监督投诉电话



## 11、施工总承包、专业承包序列三级资质核发、劳务分包序列资质

项目类型：行政审批  
 承办机构：建设办  
 法定期限：4 个工作日  
 服务电话：

办理地点：住建局  
 承诺期限：2 个工作日  
 监督投诉电话

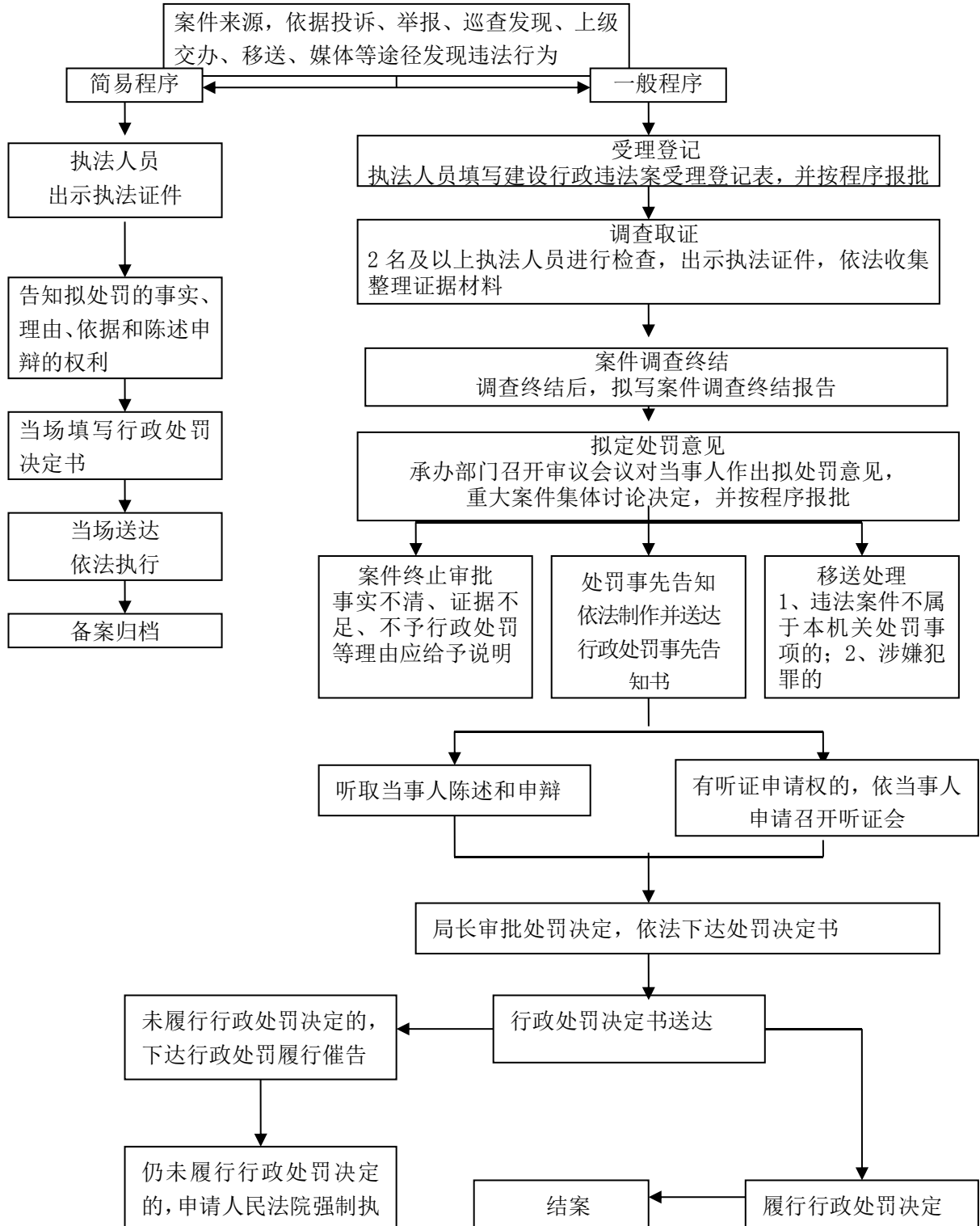


## (二) 行政处罚

### 1、行政处罚一般程序图

项目类型：行政处罚  
承办机构：住建局  
监督投诉电话：

办理地点：住建局  
服务电话：

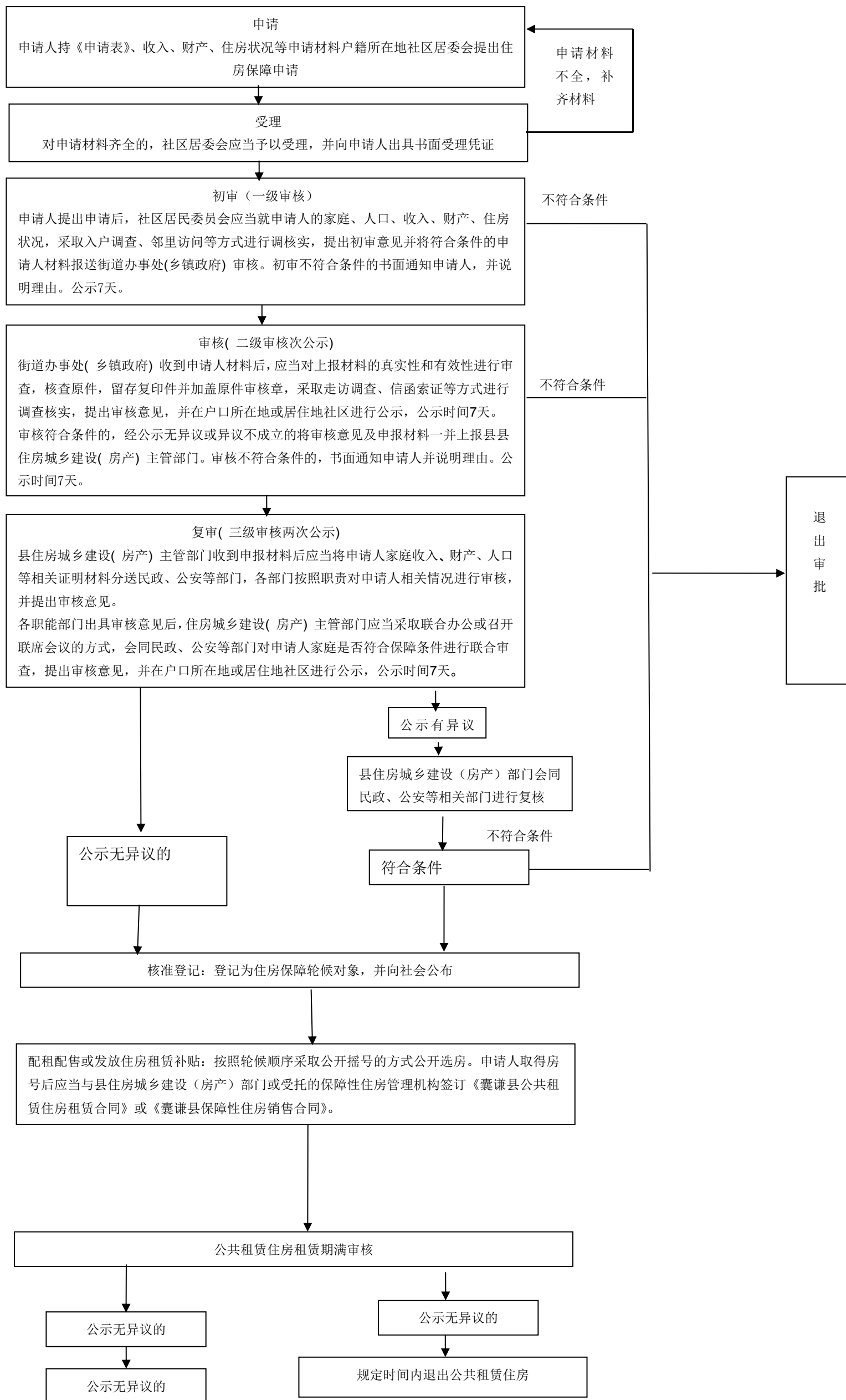


### (三) 行政给付

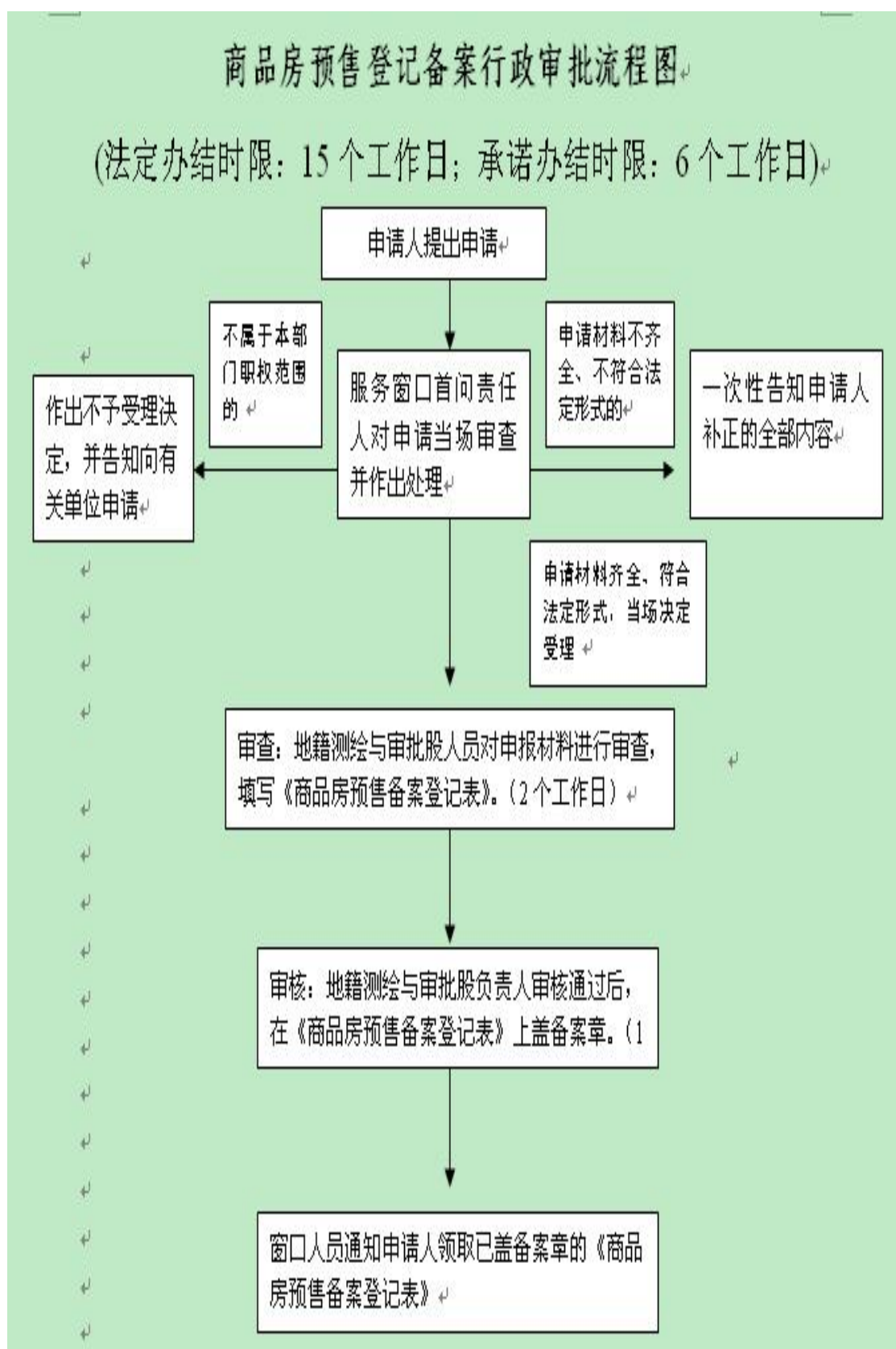
#### 1、保障性住房配租配售审核分配程序流程图

项目类型：行政给付  
 承办部门：保障办  
 法定时限：45 个工作日

服务电话：  
 监督投诉电话：  
 承诺时限：40 个工作日



#### (四) 行政确认



## (五) 行政检查

### 1、规划行政监督检查

项目类型：行政检查

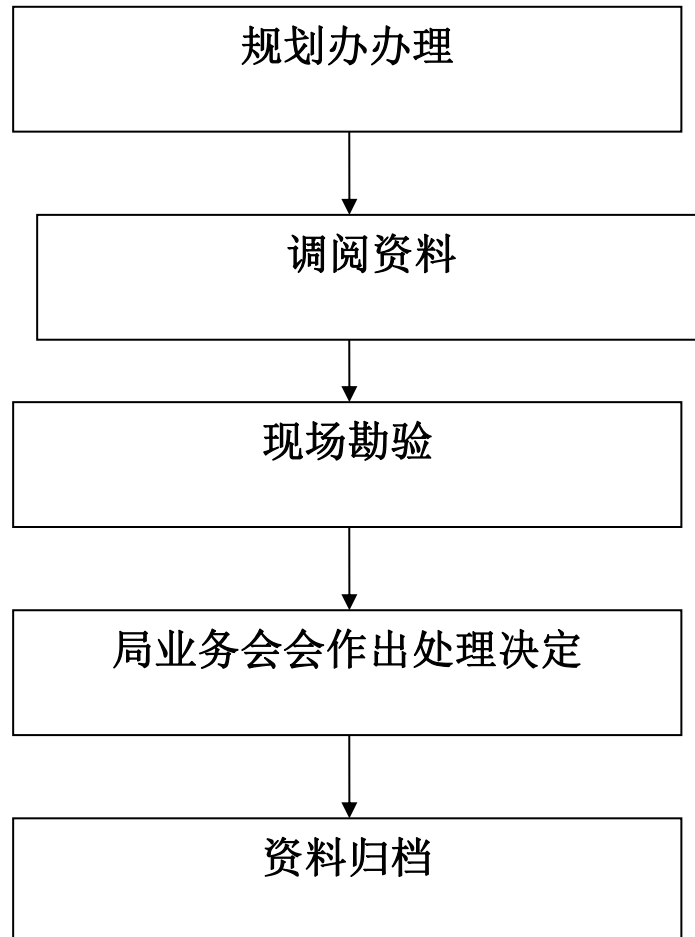
承办机构：住房建设局

承诺期限：15 个工作日

服务电话：

办理地点：住建局

监督投诉电话：



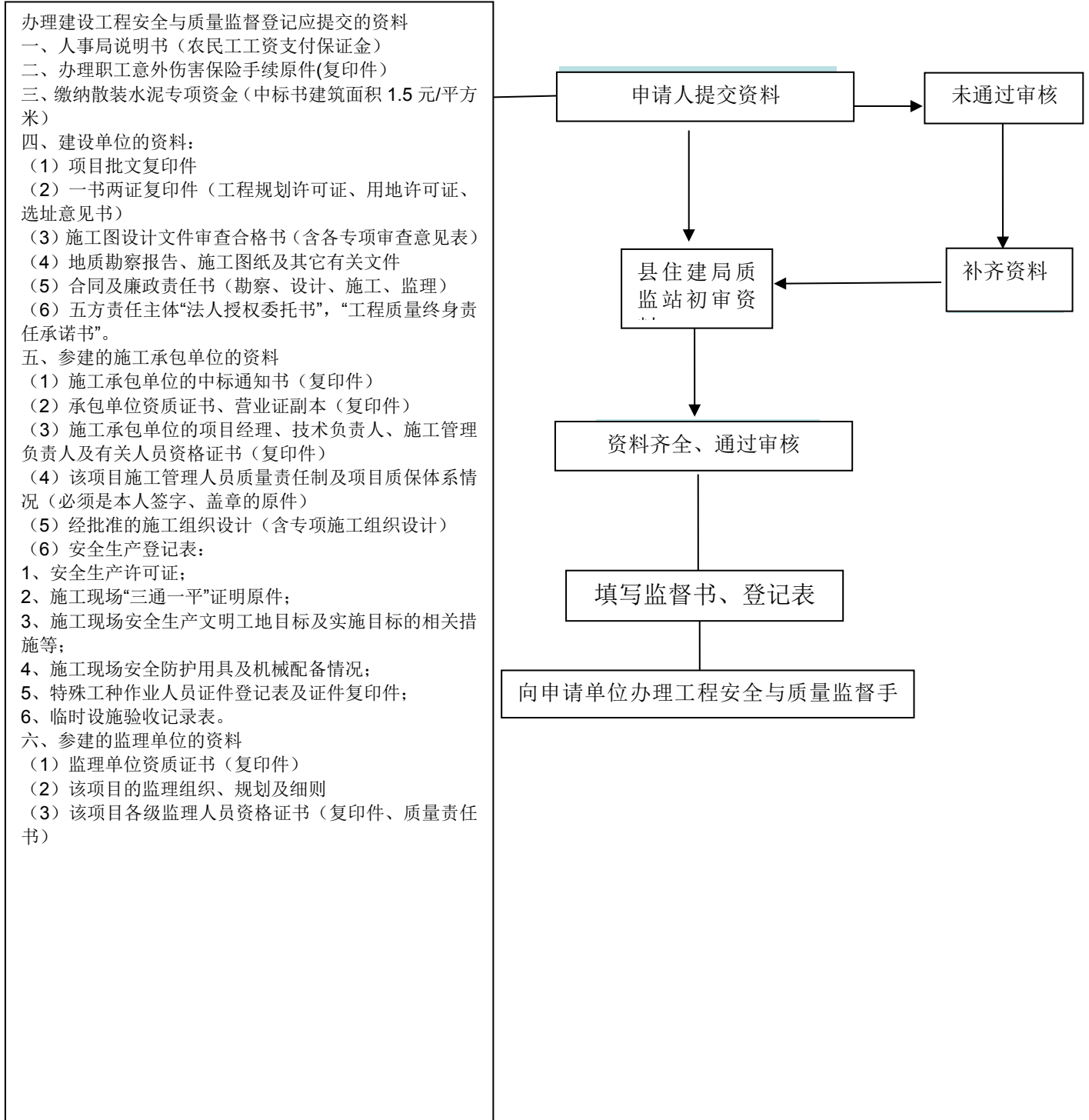
## (六) 行政监督

### 1、办理《建设工程安全与质量监督》流程图

项目类型：行政监督  
承办机构：建筑工程质量与安全监督站  
法定期限：5 个工作日  
服务电话：

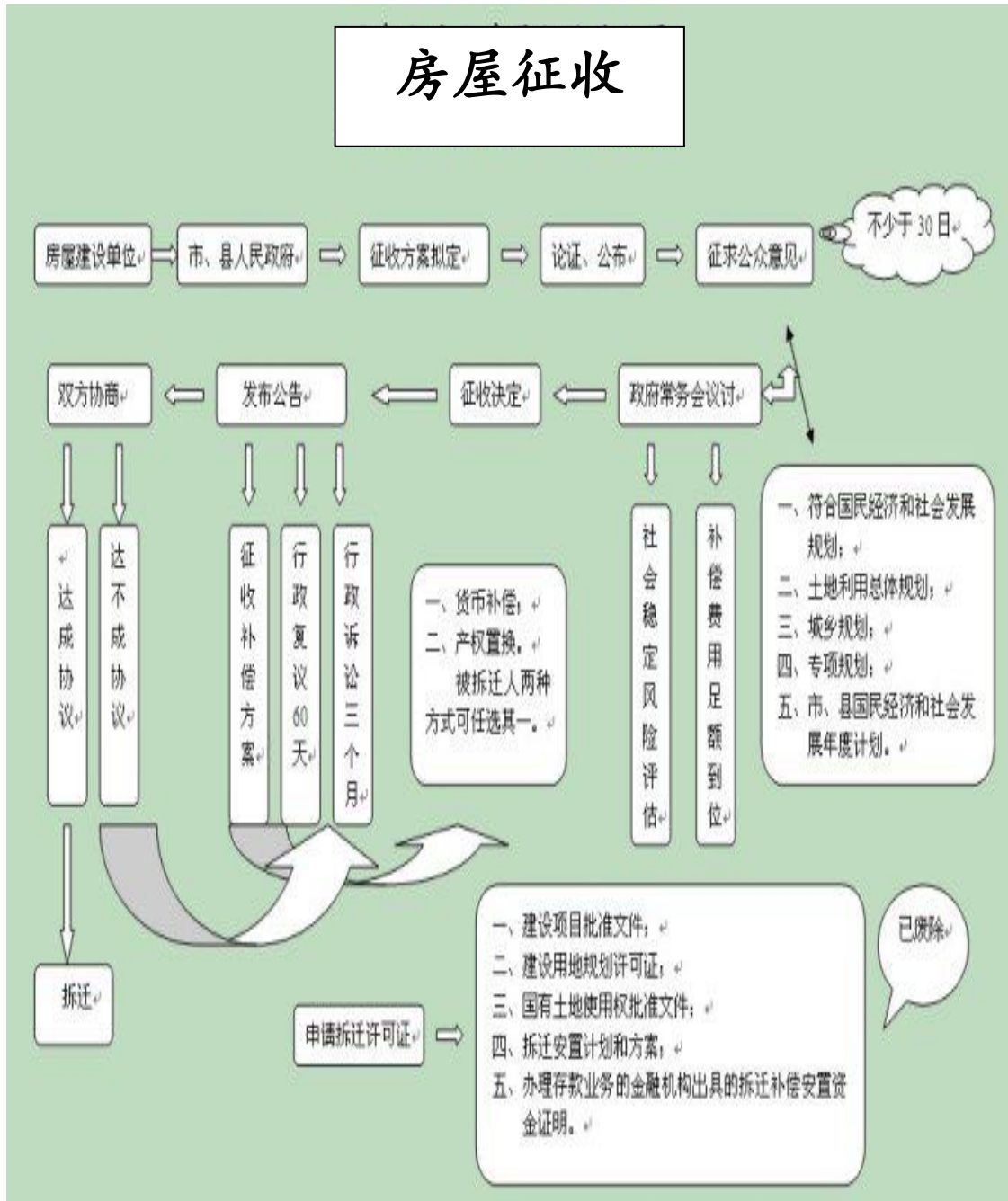
办理地点：住建局

承诺期限：2 个工作日  
监督投诉电话：





## (七) 行政裁决



## (八) 行政裁决 (共 1 项)

