
青海省财政农牧业发展扶贫资金
牦牛产业发展项目
实施方案

青海省玉树州囊谦县农牧局
中建联勘测规划设计有限公司
二〇一八年八月

目 录

第一章 总 论.....	1
第一节 项目概要.....	1
第二节 项目背景.....	7
第三节 编制依据.....	9
第二章 项目建设条件.....	11
第一节 自然环境概况.....	11
第二节 社会经济概况.....	13
第三节 精准扶贫基本情况.....	14
第三章 建设内容与布局.....	15
第一节 建设内容及规模.....	15
第二节 设备选型及购置.....	21
第三节 项目建设布局.....	25
第四章 建设方案.....	27
第一节 设计总说明.....	27
第二节 建筑设计.....	31
第三节 结构设计.....	38
第四节 铁研 53 试种项目.....	47
第五节 项目进度安排.....	47
第五章 投资概算及资金筹措.....	48
第一节 编制依据.....	48
第二节 投资估算.....	49
第三节 资金筹措.....	54

第六章 环境影响与评价.....	55
第一节 项目区环境现状.....	55
第二节 项目实施对环境的影响.....	55
第三节 评价与审批.....	56
第七章 效益分析.....	56
第一节 经济效益.....	56
第二节 社会效益.....	57
第三节 生态效益.....	58
第八章 组织管理与保障措施.....	60
第一节 组织机构与管理.....	60
第二节 招标方案.....	63

第一章 总 论

第一节 项目概要

一、项目名称：青海省财政农牧业发展扶贫资金牦牛产业发展项目实施方案

二、项目责任单位：囊谦县人民政府

三、项目监管单位：玉树州农牧局

四、项目实施单位：囊谦县农牧局

五、法定代表人：才 宁

六、项目建设年限：2018年8月—2019年8月，即1年

七、项目建设地点：项目建设地点在囊谦县白扎乡查秀村、生达村，尕羊乡茶滩村，娘拉乡多伦多村，着晓乡查哈村，东坝乡尤达村，吉曲乡外户卡村、东坝乡热拉村、改多村5乡9个村中实施。

八、项目建设内容及规模

(一) 标准化养殖基地建设

新建标准化养殖基地 6 处，白扎乡生达村标准化养殖基地、白扎乡查秀村标准化养殖基地、娘拉乡多伦多村标准化养殖基地、东坝乡尤达村标准化养殖基地、尕羊乡茶滩村标准化养殖基地、着晓乡查哈村标准化养殖基地。

1、白扎乡生达村标准化养殖基地

土建工程

新建畜棚 1950 平方米，生活用房 80 平方米，饲草棚 400 平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 449 米，场区道路硬化 1319 平方米，大门 2 个，饮水管道 100 米，蓄水池 1 座，粪水处理池 1 座。

设备购置

购置粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、变压器 1 座。

2、白扎乡查秀村标准化养殖基地

土建工程

新建畜棚 2000 平方米，饲草棚 400 平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 161 米，场区道路硬化 1534 平

平方米，大门 2 个，蓄水池 1 座，粪水处理池 1 座，饮水管道 5000 米。

设备购置

购置小型铲车 1 辆，变压器 1 座。

3、娘拉乡多伦多村标准化养殖基地

土建工程

新建畜棚 1600 平方米，生活用房 80 平方米，隔离室 60 平方米，饲草库 400 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 241 米，场区道路硬化 1188 平方米，大门 3 个，蓄水池 1 座，饮水管道 3000 米。

设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、10 千伏的光伏电板 1 套。

4、东坝乡尤达村标准化养殖基地

土建工程

迪柱牙涌 1 区

新建畜棚 810 平方米，饲草库 200 平方米，青贮池 402 立

平方米,围墙 64 米,场区道路硬化 298 平方米,大门 1 个,蓄水池 1 座,饮水管道 800 米。

邦金卡 2 区

新建畜棚 800 平方米,饲草库 200 平方米,围墙 57 米,场区道路硬化 305 平方米,大门 2 个,蓄水池 1 座,饮水管道 1000 米,原有道路加宽改造 500 米。

冉哈达 3 区

新建畜棚 300 平方米,饲草库 200 平方米,围墙 50 米,场区道路硬化 205 平方米,大门 1 个,蓄水池 1 座,饮水管道 1000 米。

设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 2 台、粪便拉运车 3 辆、小型铲车 1 辆、农用车 2 辆、太阳能电源 1 套、10 千伏的光伏 2 套。

5、尕羊乡茶滩村标准化养殖基地

土建工程

新建畜棚 1950 平方米,饲草棚 200 平方米,生活用房 80

平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 385 米，场区道路硬化 1219 平方米，大门 2 个，蓄水池 1 座，饮水管道 500 米。

设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、10 千伏光伏板 1 套。

6、着晓乡查哈村标准化养殖基地

土建工程

新建畜棚 1260 平方米，饲草棚 390 平方米，生活用房 80 平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 190 米，场区道路硬化 1043 平方米，大门 2 个，饮水管道 500 米，蓄水池 1 座，沉淀池 1 座。

设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、10 千伏光伏板 1 套。10 千伏光伏电板 1 套、饲料混合机 2 台、尸体焚烧炉 3 台。

(二) 粪污处理有机肥加工厂

土建工程

新建原料堆场 1000 平方米、发酵车间 800 平方米、固体生产车间 600 平方米、包装车间 500 平方米、成品仓库 500 平方米。

设备购置

购置粉碎机 1 台、发酵翻抛机 1 台、螺旋输送机 1 台、烘干机 1 台、筛分机 1 台、皮带机 1 台、卧式搅拌机 1 台、装载机 1 台包装机 1 台。

(三) 铁研 53 试种项目

1、铁研 53 试种

共建设铁研 53 饲草基地 2000 亩。

2、设备购置

共购置饲草生产加工设备 24 台套，其中：铡草机配套青贮打包机（粉碎+打包）8 台，FC 244 R 割草压扁机 4 台，M904-D 轮式拖拉机 8 台，SSF1041HDJ75 轻卡车 1 辆，SF24 风骏 1400K 农用三轮车 1 辆，FC302 割草压扁机 2 台。

3、饲草收贮设施

共建设青贮池 804 立方米，吉曲乡外户卡村、改多村各青贮池 402 立方米。

八、投资概算及资金筹措

（一）投资概算

项目总投资 3000.00 万元，其中：工程建设费用 2856.62 万元，占总投资的 95.22%；工程建设其他费 143.38 万元，占总投资的 4.78%。

（二）资金筹措

项目总投资 3000.00 万元，省级财政专项扶贫资金。

第二节 项目背景

消除贫困、改善民生，逐步实现共同富裕，是社会主义的本质要求，是我们党的神圣使命。为了加快牧区经济社会发展，加强生态保护与建设，发展草地生态畜牧业，青海省提出了“四区两带一线”发展战略、“生态立省”战略、“四个发展”战略、“三区建设”战略等重大举措。日前，经农业部批复，我省出台《关于加快推进牦牛产业发展的实施意见》，明确了今

后我省牦牛产业发展的整体布局和总体目标，吹响了全面推进牦牛产业发展的号角，提出力争到 2025 年，将青海建成为全国牦牛特色产业优势区、全国重要的牦牛肉生产基地和精深加工基地，全面确立青海牦牛在全国乃至世界牦牛产业中的中心地位。近几年，我省牦牛产业发展稳中向好、稳中有增。2017 年底，全省存栏牦牛 480.97 万头，能繁母牛 240.32 万头，年出栏 144.6 万头，年产牦牛肉 13.2 万吨。2017 年，在青海高原牦牛和大通牦牛的基础上，环湖牦牛和雪多牦牛也通过国家遗传资源委员会审定，被确定为遗传资源，牦牛品种结构进一步调优。农业部等九部委将玉树确定为牦牛特色农产品优势区。通过长期打磨充实，以“世界牦牛之都”为统领，青海牦牛影响力不断扩大。

脱贫攻坚是全面建成小康社会决胜阶段的重大任务。“十三五”时期，既是青海省推进“四个发展”和全面建成小康社会的关键时期，也是基本消除农村牧区贫困现象的攻坚时期。由于地理位置、资源条件等因素限制，囊谦县贫困人口多，贫困面广，为国家级贫困县，扶贫开发工作任务很艰巨、责任重

大、意义深远。为此，囊谦县扶贫开发工作要充分利用《关于加快推进牦牛产业发展的实施意见》等优势，牦牛产业是我省畜牧业经济的基础和支撑，加快牦牛产业发展是增加农牧民收入的重要途径，是推进农牧产业兴旺和乡村振兴战略的有力抓手。坚持扶贫开发与经济社会发展相互促进，坚持精准帮扶与集中连片特殊困难地区开发紧密结合，坚持扶贫开发与生态保护并重，坚持扶贫开发与社会保障有效衔接，整合资源，实施精准扶贫工程，举全社会之力，集中力量解决贫困突出问题，促进贫困群众增产增收、脱贫致富，确保“四年集中攻坚，一年巩固提升”，加快与全省同步进入小康社会步伐。

根据青海省人民政府办公厅《关于印发加快推进牦牛产业发展 2018 年度工作分工方案的通知》，结合本县实际编制本《方案》。

第三节 编制依据

1、《关于印发 2018 年省级财政支农和扶贫专项资金整合安排方案的通知》（青政办〔2018〕30 号）；

- 2、《关于下达 2018 年度中央财政专项扶贫资金计划的通知》（国开发〔2018〕6 号）；
- 3、《关于下达 2018 年省级财政专项扶贫资金的通知》；
- 4、《关于切块下达 2018 年第二批中央财政专项扶贫资金的通知》；
- 5、《青海省畜牧业“十三五”发展规划》；
- 6、中共囊谦县委办公室囊谦县人民政府办公室关于印发《2018 年囊谦县牦牛产业发展实施方案》的通知；
- 7、囊谦县生态畜牧业十三五发展规划；
- 8、囊谦县精准扶贫总体规划；
- 9、《青海省草地“四配套”建设技术规程》DB63/F208—1994；
- 10、《牧区干草贮藏基础设施建设技术规范》NY/T1177—2006；
- 11、《牧区牛羊棚圈建设技术规范》NY/T1178—2006；
- 12、囊谦县提供的有关基础资料。

第二章 项目建设条件

第一节 自然环境概况

一、地理概况

囊谦县位于青藏高原东部，玉树州东南部，是青海省最南部的一个县。它的南和东南与西藏自治区丁青、昌都、类乌齐三个县相邻，西和西北与杂多县毗连，北和东北与玉树县接壤。地处东经 $95^{\circ} 21' 58'' \sim 97^{\circ} 07' 0''$ 、径差 $1^{\circ} 45' 02''$ ，北纬 $31^{\circ} 32' 20'' \sim 32^{\circ} 43' 46''$ 、纬差 $1^{\circ} 11' 25''$ 。东西最长 157.5 公里，南北最宽 130.5 公里，土地总面积 12471 平方公里，平均海拔 4000 m 以上，是一个以牧为主，农牧结合的县份。县府驻香达镇，海拔 3640m，距西宁市 984km。

二、地形地貌

囊谦县处于高山狭谷向高原主体过度地带，总的地貌以山地为主。西北部高而平缓，一般海拔在 4500-5200 米，相对高差 500-700 米，为山原地貌，中间夹有扎曲和吉曲两大河谷；

东南部河谷切割较深，除扎曲河谷呈串珠状的河谷盆地地貌外，多为高山峡谷地貌，海拔在 3500-4200 米之间，谷底平均宽度不超过 200 米。山地坡度陡峭，多悬崖绝壁，坡度大多在 35 度以上，山脊附近岩石大部分裸露，少数地方还有冰川地貌。

三、气候条件

属高原大陆性气候。年均温 6℃，最冷月（1 月）平均气温 -6.6℃，最暖月（7 月）平均气温 13.2℃；极端最高气温 29℃，极端最低气温 -25.8℃；年日照时数 2862.2h。≥0℃ 以上积温 2358.7℃ 之间。年平均风速 1.8 米/秒；相对湿度 35%，年降水量 527.36 毫米，年蒸发量 1617.2 毫米。冻土从 10 月上旬开始，到次年 5 月上旬解冻，全年封冻日数约 210 天，冻土深度 50-86 厘米；年太阳辐射量 145.09~177.1kJ/cm²，植物生长期 56~128d，无绝对无霜期，县境干旱、霜冻、雹灾、洪水等自然灾害频繁。

四、土地资源

全县总面积 18706500 亩，其中：农林牧用地 17240200 亩，

占总面积的 92.16%；特用地（包括道路、水面、居民点）145,019 亩，占总面积的 0.78%；不能利用地（包括石山、裸岩、流石滩等）1321281 亩，占总面积的 7.06%。囊谦县的草原类型垂直分布规律明显，有高寒草甸类、高寒干草原类、山地干草原类、山地草甸类等，主要以高寒草甸类为主，可利用面积为 1663 万亩，占全县总草场面积的 0.86%；以线叶嵩草、高山嵩草、矮生嵩草、垂穗披碱草等为优势植物，植被总盖度 55-93%。

第二节 社会经济概况

截止 2016 年底，总人口 10.89 万人，其中农牧民人口 9.84 万，藏族占全县总人口的 98%以上，是全州的人口大县。农业生产总值 49148.13 万元，其中：农业产值 10492.97 万元、牧业产值 37517.19 万元，农林牧渔服务业 563 万元。农牧民人均纯收入 3262.64 元。

全县可利用草场面积 1663 万亩。据统计，2014 年年终牲畜存栏数 36.74 万头（只、匹），其中牛 31.23 万头、羊 5.20 万只。出栏率 44.2%、商品率 30.9%。牧业主要产品总产量为：

羊毛 93 吨、肉 10198.3 吨、奶 7977.1 吨、酥油 1519.64 吨、曲拉 2008.87 吨，牛皮 36608 张。38 个牧业村的生态畜牧业合作社已组建完成，各项规范制度，运行模式正在规范，剩余的 31 个半农半牧村也在逐步推进，确立了香达镇青土村、吉曲乡山荣村和觉拉乡卡永尼村 3 个村示范社，起到了辐射带动作用，为全县畜牧业健康稳定发展奠定了基础。

全县已建设游牧民定居工程 7251 套 54 万平方米以上、各类畜棚 4637 栋 53 万平方米以上、贮草棚 18.6 万平方米、人工饲草基地 12.802 万亩、圈窝种草 3.6 万亩、围栏建设 730.32 万亩、草原禁牧减畜 48 万羊单位、黑土滩综合治理 19.4 万亩，草原补播 40.38 万亩等。

第三节 精准扶贫基本情况

全县 10 个贫困乡镇，28 个建档立卡贫困村和 41 个非贫困村有劳动能力和发展生产意愿的贫困家庭（7783 户 35095 人）

贫困原因：囊谦县属于半农半牧业村，贫困地区大多自然资源丰富，具有发展特色产业的潜力，但受历史条件和经济技

术发展水平等因素的影响，社会经济发展滞后。一是自然条件差，交通不便利，信息闭塞，农牧业现代化升级改造投入不足、产出少，群众生活条件极差，难以抵御频繁的自然灾害。二是技术含量低，畜牧产业发展水平不高。养殖业发展规模小，品种原始、效益低，没有形成规模化集中养殖，规模养殖标准化程度不高，产业化经营水平低，科技推广能力较弱，缺乏龙头企业，产业链延伸不足，示范带动能力不强，资源优势尚未有效转化为产业优势和经济优势，养殖技术含量低，出栏率低，阻碍了经济发展，影响农牧民收入增长；三是资金投资不足。县级财力基础薄弱，财政压力较大，对基础设施投入不足，不能适应畜牧业的持续发展和农牧民群众的需求。

第三章 建设内容与布局

第一节 建设内容及规模

一、标准化养殖基地建设

新建标准化养殖基地 6 处，白扎乡生达村标准化养殖基地、

白扎乡查秀村标准化养殖基地、娘拉乡多伦多村标准化养殖基地、东坝乡尤达村标准化养殖基地、尕羊乡茶滩村标准化养殖基地、着晓乡查哈村标准化养殖基地。

（一）白扎乡生达村标准化养殖基地

1、土建工程

新建畜棚 1950 平方米，生活用房 80 平方米，饲草棚 400 平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 449 米，场区道路硬化 1319 平方米，大门 2 个，饮水管道 100 米，蓄水池 1 座，粪水处理池 1 座。

2、设备购置

购置粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、变压器 1 座。

（二）白扎乡查秀村标准化养殖基地

1、土建工程

新建畜棚 2000 平方米，饲草棚 400 平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 161 米，场区道路硬化 1534 平方米，大门 2 个，蓄水池 1 座，粪水处理池 1 座，饮水管道 5000

米。

2、设备购置

购置小型铲车 1 辆，变压器 1 座。

(三) 娘拉乡多伦多村标准化养殖基地

1、土建工程

新建畜棚 1600 平方米，生活用房 80 平方米，隔离室 60 平方米，饲草库 400 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 241 米，场区道路硬化 1188 平方米，大门 3 个，蓄水池 1 座，饮水管道 3000 米。

2、设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、10 千伏的光伏电板 1 套。

(四) 东坝乡尤达村标准化养殖基地

1、土建工程

(1) 迪柱牙诵 1 区

新建畜棚 810 平方米，饲草库 200 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 64 米，场区道路硬化 293 平方米，大门 1 个，蓄水

池 1 座，饮水管道 800 米。

(2) 邦金卡 2 区

新建畜棚 800 平方米，饲草库 200 平方米，围墙 57 米，场区道路硬化 305 平方米，大门 2 个，蓄水池 1 座，饮水管道 1000 米，原有道路加宽改造 500 米。

(3) 冉哈达 3 区

新建畜棚 300 平方米，饲草库 200 平方米，围墙 50 米，场区道路硬化 205 平方米，大门 1 个，蓄水池 1 座，饮水管道 1000 米。

2、设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 2 台、粪便拉运车 3 辆、小型铲车 1 辆、农用车 2 辆、太阳能电源 1 套、10 千伏的光伏 2 套。

(五) 尕羊乡茶滩村标准化养殖基地

1、土建工程

新建畜棚 1950 平方米，饲草棚 200 平方米，生活用房 80 平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 385 米，

场区道路硬化 1219 平方米，大门 2 个，蓄水池 1 座，饮水管道 500 米。

2、设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、10 千伏光伏板 1 套。

(六) 着晓乡查哈村标准化养殖基地

1、土建工程

新建畜棚 1260 平方米，饲草棚 390 平方米，生活用房 80 平方米，隔离室 60 平方米，青贮池 402 立方米，围墙 190 米，场区道路硬化 1043 平方米，大门 2 个，饮水管道 500 米，蓄水池 1 座，沉淀池 1 座。

2、设备购置

购置 TMR 自动饲喂车 1 辆、粉碎机 1 台、粪便拉运车 1 辆、小型铲车 1 辆、农用车 1 辆、10 千伏光伏板 1 套、饲料混合机 2 台、尸体焚烧炉 3 台。

二、粪污处理有机肥加工厂

1、土建工程

新建原料堆场 1000 平方米、发酵车间 800 平方米、固体生产车间 600 平方米、包装车间 500 平方米、成品仓库 500 平方米。

2、设备购置

购置粉碎机 1 台、发酵翻抛机 1 台、螺旋输送机 1 台、烘干机 1 台、筛分机 1 台、皮带机 1 台、卧式搅拌机 1 台、装载机 1 台包装机 1 台。

三、铁研 53 试种项目

1、铁研 53 试种

共建设铁研 53 饲草基地 2000 亩。

2、设备购置

共购置饲草生产加工设备 24 台套，其中：铡草机配套青贮打包机（粉碎+打包）8 台，FC 244 R 割草压扁机 4 台，M904-D 轮式拖拉机 8 台，SSF1041HDJ75 轻卡车 1 辆，SF24 风骏 1400K

农用三轮车 1 辆，FC302 割草压扁机 2 台。

3、饲草收贮设施

共建设青贮池 804 立方米，吉曲乡外户卡村、改多村各青贮池 402 立方米。

第二节 设备选型及购置

项目建设需购置设备分别为、供电设备、养殖场饲喂、饲草加工及运输设备、有机肥加工设备；各类设备型号详见表 4-2-1、4-2-2、4-2-3、4-2-4。

4-2-1 养殖场供电设备清单及型号

项目	基本配置和参数
变压器	额定容量:200KVA 电压比:10/0.4 电源相数: 三相 额定功率: 50HZ 效率(η): 85% 绕组形式: 双绕组
10 千伏光伏电站	离网型 型式:多晶硅 标准功率:265

项目	基本配置和参数
	峰值电压:30.5 峰值电流:8.7
太阳能电源	发电源: 太阳能 相数: 三相 输出电压波形: 正弦波 规格: 10KW 以上 储能系统蓄电池组

4-2-2 养殖场饲喂设备清单及型号

序号	建设项目	计量单位	型号
1	饲草粉碎机	台	3t/h
2	粪便拉运车	辆	额定载重: 2000 公斤 料斗: 2200×1350×480 发动机功率: 12.13kw/11.03kw 变速箱档位: 四档/七档 卸料方式: 液压自卸
3	小型铲车	辆	铲斗容量 1.8 平方米 最大崛起力:120KN 最大牵引力:90KN
4	农用车	辆	额定载重: >4t 最大牵引力:>120 (kN) 驱动:四驱
5	TMR 自动饲喂车	辆	6m ³
	饲料混合机	台	5t/h

序号	建设项目	计量单位	型号
	尸体焚烧炉	台	焚烧炉尺: 2x1.4x3.5cm 电压: 220v 焚烧室容积: 0.5-10m ³ 燃烧器功率: 110-370w

表 4-2-3 设备清单及型号

产品型号	基本配置和参数	数量
铡草机配套青贮打包机（粉碎+打包）	1、青贮打包机；规格型号 9YF-70、秸秆青贮打包机尺寸：5060*2640*1780、配套动力 25 马力电启动单缸柴油机、工作效率 80-100 捆/h 成品捆尺寸 700*400*350mm、成品包重约 55kg、机器尺寸整机重量 1700kg. 配青贮铡草机；规格型号 9Z-8.0、配套动力 18 马力电启动单缸柴油机、工作效率 6-8t/h、刀片数量 3 片、切草长度 15-35mm 、机器尺寸 3110*1500*2750mm 、整机重量 550kg .	8
FC 244 R 割草压扁机	工作宽度：2.4m，刀盘数量 6 个，刀片安装 螺栓，割台驱动通过第一刀盘，齿轮组保护系统 PROTECTADRIVE 系统，地面仿形中央钟摆式铰链，浮动 LIFT-CONTROL 气液储压器防撞安全脱钩装置、不停车安全保护、压扁装置 2 根同步橡胶压扁辊、压扁装置转速 1000 转/分、条铺宽度（最小/最大）（约） 0.90 / 1.80 米、挂接类型 3 点悬挂，2 类挂接调整 2 点-190mm 偏移、调整至运输位置 液压转动 90° 至拖拉机后方方带自锁、PTO 轴 1 3/8" - 6 键 PTO 转速 540 转/分、第二根 PTO 轴 带扭矩限制器飞轮 集成于齿轮箱内、最小 PTO 轴动力需求（约）50 马力所需的拖拉机液压连接 1 组双向阀（+1 个单向阀，仅当调整对地压力时需要）所需的拖拉机电力连接 7 针插槽警示灯和警示牌 标配、机器净重（约）1060 千克工作效率 25~36 亩/小时.	4
M904-D 轮式拖拉机	M904-D 轮式拖拉机雷沃动力（66.2kw/2200r/min）；排气污染物排放执行国三标准；16F+8R 同步器换挡；四轮驱动；带差速锁；独立操纵的双作用离合器；动力输出功率/转速（540/760r/min），带动力输出轴防护罩；两组液压输出；位调节；II 类液压悬挂；提升力≥15KN；液压转向；前/后平滑轮胎；12.4-24/16.9-34；风扇驾驶室，外置加湿式加高+特博预滤，	8

产品型号	基本配置和参数	数量
	双强压提升器、独立供油.	
SSF1041HDJ75 轻卡车	发动机型号:4DX23-120E5 发动机、总质量(kg): 4450、额定载质量(kg): 1750、轴距 (mm) : 3360、货厢尺寸 (mm) : 3820*2050*550、瓦楞五开花纹底气动座椅方向助力空调驾驶室、驾驶室准乘人数(人): 3、电动门窗、轮距(mm): 前 1725/后 1625、轮胎尺寸: 825-16 全钢丝胎、ABS 制动系统、智能监控后摄像头、示廓灯、排放标准: GB17691-2005 国 V 发动机、燃料种类: 柴油	1
SF24 风骏 1400K 农用三轮车	24 马力、黑金刚发动机、十档、四槽、自卸、轮胎尺寸: 前轮 600-14、后轮 750-16、货箱尺寸 (mm) : 长 2300×宽 1500×高 400、电启动、循环球方向机、宽簧、刹车型式: 油刹	1
FC302 割草压扁机	作业宽度 3.00 米、最小所需拖拉机动力要求 90 马力 PTO 轴转速 540 转/分和 1000 转/分、二级 PTO 轴配有飞轮和安全离合器 标配、翻转 GYRODINE 挂接座 180° , 调整齿轮箱 540 转/分和 1000 转/分 标配、运输宽度 3.00 米、轮胎 11 L x 16 棱纹轮胎、挂接 拖拉机 2 根下拉杆、刀盘数量 6、可翻转的刀片数量 (2 个刀片盘) 12、硬质高托刀盘 标配、可拆卸的带有自保护装置刀盘轴承 标配、一套备用刀片及紧固件 标配、割台浮动装置 标配 2 个可调挡草板 标配、人字形橡胶压扁辊 橡胶压扁辊转速 810 转/分、液压调整牵引杆 配备、大角度 PTO 轴 配备、可调整条铺宽度 0.80~2.20 米、所需的拖拉机液压装置 1 个单向 +1 组双向、机器净重 1950 千克、工作效率(约) 30~40 亩/小时.	2

表 4-2-4 有机肥加工设备清单明细表

序号	项目	单位	数量(台、件、套)	型号
----	----	----	-----------	----

序	项目	单位	数量(台、	型号
1.1	粉碎机	台	1	
1.2	发酵翻抛机	台	1	电源电压:380V 功率: 37 (Kw) 产量: 5-9 (t/h)
1.3	螺旋输送机	台	1	Ø220×4 米
1.4	烘干机	台	1	Ø1.5×15 米
1.5	筛分机	台	1	Ø1.5×6 米
1.6	皮带机	台	1	B500×10 米
1.7	卧式搅拌机	台	1	900×1500
1.8	装载机	台	1	铲斗容量>1.8 平方米 最大崛起力>120KN 最大牵引力>90KN
1.9	包装机	台	1	包装速度: 100 包~150 包/小时 每包重量: 5kg ~ 15kg, 20kg~50kg, 50kg ~ 90kg 三档, 每档内可以自由设定 供电: 交流 220V 和 三相 380V 功耗: 1.5 千瓦

第三节 项目建设布局

一、建设地点

标准化养殖基地、贮草棚、人畜饮水、青贮池、饲草基地建设地点位于白扎乡生达村、查秀村，娘拉乡多伦多村、东坝乡尤达村迪柱牙诵1区、邦金卡2区、冉哈达3区，吉曲乡外户卡村、改多村，着晓乡查哈村。

二、建设布局

项目建设布局详见表 3-3-2。

序号	项目	建设内容	建设地点
一	标准养殖基地建设		
1	白扎乡生达村标准化养殖基地	土建工程及设备购置	白扎乡生达村
2	白扎乡查秀村标准化养殖基地	土建工程及设备购置	白扎乡查秀村
3	娘拉乡多伦多村标准化养殖基地	土建工程及设备购置	娘拉乡多伦多村
4	东坝乡尤达村标准化养殖基地	土建工程及设备购置	东坝乡尤达村
4.1	迪柱牙诵 1 区	土建工程及设备购置	东坝乡尤达村
4.2	邦金卡 2 区	土建工程及设备购置	东坝乡尤达村
4.3	冉哈达 3 区	土建工程及设备购置	东坝乡尤达村
5	尕羊乡茶滩村标准化养殖基地	土建工程及设备购置	尕羊乡茶滩村
6	着晓乡查哈村标准化养殖基地	土建工程及设备购置	着晓乡查哈村

序号	项目	建设内容	建设地点
二	青贮池建设项目	青贮池	吉曲乡外户卡村、改多村
三	饲草生产加工设备购置		白扎乡查秀村、生达村，娘拉乡多伦多村，东坝乡尤达村，尕羊乡茶滩村
四	粪污处理有机肥加工厂	主体工程及设备购置	香达镇江卡村

第四章 建设方案

第一节 设计总说明

一、设计原则

1、牛棚平面和空间设计必须满足养殖要求，布局合理、方便操作、便于管理。

2、在满足养殖要求的基础上，应符合防火、防震、防腐等安全要求。

3、建筑形式的选择，应根据养殖特点，建设地区条件和其他各种因素综合考虑，并应力求外形简单，布置合理，充分

利用空间，节约用地。

4、建筑维护结构要满足养殖要求，并应根据需要满足通风、采光要求，创造良好的生态环境条件。

5、养殖过程中产生的粪便垃圾超过规范标准值的，要采用粪水处理池等措施加以处理。

6、认真贯彻适用、经济、在可能条件下注意美观的方针，在满足养殖要求和方便使用的前提下努力降低工程造价。

7、建筑应具有明显的时代性，尽可能使用性能可靠、保证质量、行之有效的新技术、新结构、新材料，以体现现代化工业建筑的风格。

8、尽可能的采用地方的材料，就地取材。

二、设计理念

本设计的理念——围绕生态高标准、高起点、以使用方的需求为基本出发点，创造便捷、以及舒适优美、高质的空间环境。

三、设计依据

- 《建筑设计防火规范》GB50016-2014；
- 《全国民用建筑工程设计技术措施规划·建筑》（2009）；
- 《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）2013年版；
- 《民用建筑设计通则》GB50352-2005；
- 《工程结构可靠性设计统一标准》GB50153-2008
- 《建筑结构可靠度设计统一标准》GB50068-2001
- 《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008；
- 《建筑抗震设计规范》GB50011-2010；
- 《建筑结构荷载规范》GB50009-2012；
- 《工业建筑防腐蚀设计规范》GB50046-2008；
- 《混凝土耐久性设计规范》GB5/T50476-2008；
- 《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011；
- 《混凝土结构设计规范》GB50010-2010；
- 《砌体结构设计规范》GB5003-2011；
- 《建筑地基处理技术规范》JGJ 79-2012；
- 《建筑给水排水设计规范》GB50015-2003(2009年版)；

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005；

《青海省绿色建筑设计标准》（DB63/T1340-2015）；

《建筑照明设计规范》GB50034-2013；

四、项目地区基本资料

囊谦县位于青海省最南端，玉树州东南部，与西藏昌都地区接壤，地处东经 $95^{\circ} 21' 58'' \sim 97^{\circ} 07' 0''$ ，北纬 $31^{\circ} 32' 20'' \sim 32^{\circ} 43' 46''$ 。东西最长 157.5 公里，南北最宽 130.5 公里，总面积 12741 平方公里属高原寒带气候，年均温 2.9°C ，1 月均温 -7.5°C ，7 月均温 12.5°C 。年降水量 487 毫米。

五、项目场地位置

本项目选址分别位于玉树市囊谦县白扎乡查秀村、生达村，尕羊乡茶滩村，娘拉乡多伦多村，着晓乡查哈村，东坝乡尤达村，香达镇江卡村。

第二节 建筑设计

一、设计依据

《民用建筑设计通则》GB50352-2005；

《建筑设计防火规范》GB50016-2014；

《全国民用建筑工程设计技术措施规划·建筑》（2009）；

《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）2013年版；

《建筑地基处理技术规范》JGJ 79-2012；

《地下工程方式技术规范》GB50108-2008；

二、指导思想和设计原则

- 1、遵守工程建设强制性条文和有关规范。
- 2、满足规划消防的要求，解决好各种交通流线关系。
- 3、做到功能分布合理、技术先进、良好的节能效果、保护环境、规划理念适度超前，满足建筑单位的使用要求。

三、主要建筑物功能布局

1、牛舍

牛舍布局：牛床排列方式采用双列对头式布置，每栋牛舍

均已每头牛 4 平方米布置牛棚位。采用通槽饲喂，中间设饲喂通道，宽度为 2.4 米。饲喂通道的两边设饲喂通槽，通槽与牛床间以带颈枷的铁栅栏相隔，采食时用颈枷固定，结束后放开；牛床外侧设粪尿沟，靠近外墙边设置清粪通道。

牛床采用砖床面，坡度为 1.5%，以利于向粪尿沟排水。

饲槽为通槽，位于牛床前，槽内表面应光滑、耐酸碱、耐用，可用地砖或水磨石建造，饲槽底部为圆弧形，长度与牛床的总宽度相等。牛槽尺寸：槽上部内宽 65 厘米；槽底部内宽 40 厘米；近牛侧沿高 30 厘米；远牛侧沿高 65 厘米。

粪尿沟为明沟，沟宽为 35 厘米，沟深为 15 厘米，在过道处加装盖板。沟的两侧设清粪通道。清粪通道的宽度为 1.5 米。

①平面设计

尕羊乡茶滩村新建的牛舍建筑面积为 1950 平方米，共 5 座，均为 1 层，牛舍长为 26 米，宽为 15 米，每栋建筑面积均为 390 平方米。

白扎乡查秀村新建的牛舍建筑面积为 2000 平方米，共 5 座，均为 1 层，牛舍长为 25 米，宽为 16 米，每栋建筑面积均

为 400 平方米。

白扎乡生达村新建的牛舍建筑面积为 1950 平方米，共 5 座，均为 1 层，牛舍长为 26 米，宽为 15 米，每栋建筑面积均为 390 平方米。

娘拉乡多伦多村新建的牛舍建筑面积为 1600 平方米，共 4 座，均为 1 层，牛舍长为 25 米，宽为 16 米，每栋建筑面积均为 400 平方米。

东坝乡尤达村（迪柱牙涌 1 区）新建的牛舍建筑面积为 810 平方米，共 2 座，均为 1 层，牛舍长为 27 米，宽为 15 米，每栋建筑面积均为 405 平方米。

东坝乡尤达村（邦金卡 2 区）新建的牛舍建筑面积为 800 平方米，共 2 座，均为 1 层，牛舍长为 25 米，宽为 16 米，每栋建筑面积均为 400 平方米。

东坝乡尤达村（冉哈达 3 区）新建的牛舍建筑面积为 300 平方米，共 1 座，均为 1 层，牛舍长为 25 米，宽为 12 米，每栋建筑面积均为 300 平方米。

着晓乡查哈村新建的牛舍建筑面积为 1260 平方米，共 4

座，长 23.5 米，宽为 15 米的牛舍 2 座；长 18.5 米，宽为 15 米的牛舍 2 座。

结构形式全部为砌体结构，屋顶为 C 形钢檩条。

②立面、剖面

立面设计简洁明快，新颖实用的建筑风格。使建筑物既能够与周边环境相协调，又具有较强的可识别性。

③屋顶

做等腰三角钢架，80*3 方管做大梁及梁内填充，檩条、支架选用 40*6 方管制作。

④屋面工程

屋面：屋面由彩钢板加采光板建成。用压条压紧并用螺丝固定在钢架上。

⑤门窗工程

窗采用铝塑节能窗，门为平开铁门。牛舍窗户采用可活动式，夏天可拆卸，保证通风阴凉，冬季窗户封闭，达到保温效果，屋顶设置天窗，地面设置通风口，保证冬季的通风。其余建筑外门窗为边立口，内门窗为中立口，窗户均为 70 系列铝

塑复合节能保温平开窗。

2、饲草棚

为便于饲养，贮草棚建设都位于畜棚附近。

结构为砌体结构，各项目地点单座建筑面积 400 m²(25*16)、200 m² (10*20)，本工程室内标高为±0.000，高出室外地坪150，地坪标高、总平面位置现场定。

墙体：采用混凝土砖，240厚，轴线居中。

屋架：屋面采用C型钢梁、40×6方钢檩条、上铺100mm厚彩钢板（彩钢板厚度0.5~0.6mm）。

墙面处理：清水墙1:2水泥砂浆勾缝。

贮草棚结构设计说明同饲草棚结构设计说明一致。

3、青贮池

青贮池402立方米，为半地下室结构，地下2.15米，地上1.2米，宽8米，长15米，在底部做长8米宽0.5米，高1米的集水池，上附80厚带空洞水泥板，墙为360厚空心砖，内墙面抹20厚1:2水泥砂浆，地面做法为素土夯实；300厚级配砂垫层；150厚C25混凝土面层。

4、隔离室

隔离室 60 平方米，均为单层建筑，结构为砌体结构。

5、生活用房

各项目地区新建生活用房 1 间均为 80 平方米，呈 L 形。

6、蓄水池

各项目地区新建的蓄水池均为成品玻璃钢。

7、饮水管

各项目区饮水管道长度以当地水源离项目所在地的距离为标准，深度在冻土层一下。着晓乡查哈村饮水管道长为 500 米，饮水管为 PE 管材，DN150。白扎乡生达村饮水管道长为 100 米，饮水管为 PE 管材，DN150。东坝乡尤达村（迪柱牙涌 1 区）饮水管道长为 800 米，饮水管为 PE 管材，DN150。东坝乡尤达村（邦金卡 2 区）饮水管道长为 1000 米，饮水管为 PE 管材，DN150。东坝乡尤达村（冉哈达 3 区）饮水管道长为 1000 米，饮水管为 PE 管材，DN150。白扎乡查秀村饮水管道长为 5000 米，饮水管为 PE 管材，DN150。尕羊乡茶滩村饮水管道长为 500 米，饮水管为 PE 管材，DN150。娘拉乡多伦多村饮水管道长为

3000 米，饮水管为 PE 管材，DN150。

8、粪水处理池

新建粪水处理池均为成品玻璃钢。

9、围墙

均为 240 厚混凝土砖墙，高 2 米。

10、装修工程

地面：地面为水泥砂浆抹面。

墙面：240 厚混凝土砖墙。

顶棚：900 型 0.67mm 厚彩钢板

灯饰：均为高效节能型灯饰。

11、粪污处理有机肥加工厂

原料堆场：新建原料堆场面积为 1000 平方米混凝土地坪，四周用厚 370mm 高 1.5 米的围墙围起来，长、宽分别为 40 米、25 米。

发酵车间：新建发酵车间为钢结构，面积为 800 平方米，长、宽、高尺寸分别为 40 米、20 米、7.4 米。采用毛石地基，基槽深 1 米，宽 80 厘米，基槽底部用原土回填夯实。房顶安

装混凝土预制板。发酵车间内修建 40 米*5 米的发酵池 4 个，池深 1.50 米，采用钢砼结构。

生产车间：新建生产车间为钢结构，面积为 600 平方米，长、宽、高尺寸分别为 40 米、15 米、7.4 米。

成品库：新建成品库房为钢结构，面积为 500 平方米，长、宽、高尺寸分别为 31.25 米、16 米、8.5 米，库房内部地面以红黄绿线进行分区。

包装车间：新建包装车间为钢结构，面积为 500 平方米，长、宽、高尺寸分别为 31.25 米、16 米、8.5 米，车间内部地面以红黄绿线进行分区。

第三节 结构设计

一、建筑分类等级

设计使用年限为 50 年，抗震设防烈度为 7 度，设计基本地震加速度为 0.10g，设计地震分组为第二组，结构安全等级为二级。建筑抗震设防类别属丙类，地基基础设计等级为丙级，耐火等级为二级，环境类别为一类。

（二）荷载的基本要求

1、基本风压和雪荷载

按《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）中有关规定及《全国基本风压分布图》规定，该工程基本风压为 0.3KN/m²，基本雪荷载为 0.35KN/m²。

2、使用荷载标准值

根据建筑平面的功能及《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012），本工程楼（屋）面使用荷载取值见表。

使用荷载取值

序号	名称	荷载取值
1	生活用房	2.0KN/m ²
2	不上人屋面	0.5KN/m ²
3	牛棚	2.5KN/m ²

（三）地基与基础

根据本项目岩土工程详勘报告，牛舍采用条形基础；其他辅助用房采用条形基础。场地内无影响场地稳定性的不良地质作用，场地附近无区域性断裂构造和全新世的活动断裂，属相对稳定场地，圆砾为天然持力层。

（四）主体结构设计

牛棚采用砌体结构。

生活用房采用砌体结构；屋面板均采用采光板加彩钢板。

(五) 主要材料

混凝土强度等级表

结构部位	基础	圈梁	构造柱
砌体结构	C25	C25	C25

混凝土强度等级表

结构部位	混凝土强度等级	备注
框架柱	C30~C35	
钢筋混凝土独立柱基础	C30	

砌块、砂浆强度等级

序号	楼层	砌块强度等级	砂浆强度等级	砂浆类别
1	±0.000 以下	MU15 混凝土砖	M7.5	水泥砂浆
2	±0.000 以上	MU10 混凝土砖	M5.0	混合砂浆

二、辅助工程

(一) 给水工程

1、给水系统

项目区水源由项目区所在地方引过来，水质符合人畜饮用水标准，水量充足，能满足项目建成后生产、生活及消防用水的需求。

2、消防用水量

生活区消防用水按 20L/S(室外 15L/s, 室内 5L/s, 每次按 2 小时计), 计 144m³。生产区室外消防用水按 25L/S, 每次按 2 小时计, 则一次消防总用水量为 180m³。按《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) 规定设计, 建筑物耐火等级为二级。在牛舍、生活用房均设有干粉灭火器。

(二) 排水工程

1、污水量

污水量按最高日生活用水量的 90% 计算, $Q_{污} = 149.53\text{m}^3/\text{日}$ 。

2、化粪池

化粪池与项目区管网的位置关系: 项目区化粪池与管道的水平净距规划不少于 1 米, 严禁项目区管网敷设在化粪池的上方或穿越化粪池。

3、污水管网系统

废水和生活污水经化粪池沉淀后, 污水通过排水管网排到渗水井内; 牛粪尿经化粪池处理后, 运输到农田作为肥料使用。

按照项目区生态化的要求, 雨水直接降到地面灌溉树木、

草坪。

本项目污水干管管径为 DN200，排水坡度约为 6~7%，管材选用钢筋混凝土管。

（三）、暖通工程

工程采暖主要是生活用房及隔离室，采用电采暖方式。

（四）、通风设计

本项目通风主要以自然通风方式为主，必要时采用简易排风设备，以保证室内空气流畅、清新，创造良好的生活、生产环境。

（五）、供配电

1、电力负荷

根据工艺要求和用电需求，项目建成后总用电量负荷为 35.2KVA，接入项目区牛育肥基地配电柜内可满足本项目用电。

负荷计算详见下表。

2、电力负荷性质

本项目供电负荷属二级负荷，电源分动力和照明用电。

用电负荷表

序号	项目名称	负荷指标 (W/m ²)	数量 (m ²)	有效功率 (KW)	备注
----	------	--------------------------	----------------------	-----------	----

一	照明用电			31.6	
1	牛舍	10	2800	28	
2	生活用房	30	160	4.8	
3	隔离室	30	80	2.4	
二	合计			35.2	

注：补偿后功率因数按 0.8 计。

3、供电方案

项目建设的用电从项目区周边市政 10KV 接入项目区新建配电柜，引入距离为 800 米。

本工程采用 TN-S 系统，建筑物电源总进户端设重复接地，接地电阻不大于 10 欧。所有电气设备的金属外壳、金属构件必须做接地保护措施。

照明设计应遵循安全、舒适、经济、美观的原则进行，照度标准按电气设计规范设计。

弱电系统主要包括电话系统、有线电视系统、微机网络系统，弱电设计应严格按照设计规范进行。

所有弱电线缆均在建筑物墙体内或地下线缆沟敷设。

防雷及电气安全：本工程按二级防雷要求设计，接地采用综合接地系统；屋顶设避雷针，引下线利用结构柱内钢筋，接

地利用基础内钢筋，接地电阻应符合规范要求。

（六）、照明

牛棚照明采用高效节能型灯具，采用集中控制系统，电气开关控制室采用日光灯照明。事故照明与正常照明同时使用，电源应设在总配电室，应能自动切换。对较分散的事故照明采用设置应急照明灯的方式。

（七）、道路、地坪

项目区内道路设计要便于将各功能区有机连接起来，便于车辆和行人通行，场区内道路转弯半径不小于 3.00 米。路面硬化。

路基设计：路基填料应选用透水性良好能刀刀路基压实度要求的三类土。路基压实都要求：上下路床（槽槽以下 0-80cm） $\geq 94\%$ ，上路堤（路槽底面下 80-150cm） $\geq 93\%$ ，路基顶面回弹模量为 35Mpa。

路基施工技术要求

最小填筑高度		20cm
路基	深度范围	(0-80cm)

压实度	(%)	93
-----	-----	----

路基标准横断面：路基宽度为 3.5m，水泥混凝土路面宽 3.0m。

弯道路面加宽按第一加宽计算，加宽宽度、长度根据实际情况而定，路面加宽后，路基宽度相应加宽。填基路段填土前，原地面上的杂草、树根、农作物残根、腐蚀土、垃圾等必须全部清除，一般清除厚度为 30cm，路基施工过程中应做好路基排水措施。

路面设计：路面设计时按交通等级最轻考虑，设计使用年限为 20 年，路面使用初期设计车道标准作用次数为 144(n/d)，年平均增长率按 5% 计算，设计使用年限（20 年）内标准轴载累计次数为 607880(n/d)，水泥混凝土设计抗折强度为 4.0Mpa，抗压强度为 35Mpa。

路面结构层设计为：20cm、C35 水泥混凝土路面+20cm、填隙碎石基层。土基回弹模量 $E_n=25\text{Mpa}$ 。

（八）、项目区防护设施及其他

1、大门

本项目分别设出入口 1-2 处，主入口多数位于项目区的南侧，选用铁艺大门。

2、围墙

为加强项目区安全保卫工作和美化开发区环境，四周围墙采用空混凝土砖砌筑，围墙高 2 米。砌筑前先清扫干净，洒水湿润。根据设计图纸各部位尺寸，排砖撂底，便于操作。组砌方法应正确，上、下错缝交接处咬搓搭砌，缺角严重的砖不宜使用。水平灰缝不宜大于 15MM，应砂浆，平直道顺，立缝用砂浆填实。拉通线砌筑时，随砌、随吊、随靠，保证墙体垂直、平整，不允许砸砖墙。

严格按规范施工，做好水平打点、做灰饼、冲筋、抹底层灰、抹面层灰、墙面不同材料交接处在抹灰面层压网格布、喷水养护 7 天、阳角设板条、成品保护。

（九）、环卫

生活垃圾由区内专人负责清理收集后，由当地相关部门统一运输到当地垃圾处理进行处理；牛粪运送至新建的有机肥加工厂生产加工为生物有机肥料。

第四节 铁研 53 试种项目

一、项目内容及规模

项目区内生态畜牧业专业合作社中实施合作社饲草基地建设补助项目，对合作社建设饲草基地进行补助，共补助 2000 亩。

二、技术方案

饲草基地建设补助以先建后补原则进行，先由合作社对饲草基地进行建设，完成后由合作社书面提出书面验收报告，经所在乡镇府同意后，由县农牧科技局组织，扶贫局，财政局组成联合检查验收小组进行验收，验收合格后，给予对应补助补贴。

第五节 项目进度安排

项目实施要按照年度计划，分期、分批保质保量完成建设任务，具体进度详见表 4-13-1。

表 4-16-1

项目进度安排表

序号	项目名称	2018年			2019年	
		7-8月	8-9月	10月	3-9月	10月
一、	前期工作	★				
二、	招投标		★			
三、	施工建设			★	★	
四、	检查验收					★

第五章 投资概算及资金筹措

第一节 编制依据

工程费用依据有关文件、标准，并依据类似工程项目、结合本项目实际进行编制，参见以下文件：

- (1) 2016年《青海省建设工程消耗量定额与基价》(房屋建筑与装饰、通用安装、市政工程)；
- (2) 人工、机械调整系数按玉树州调整系数执行；
- (3) 建设工程材料执行《青海工程造价管理信息》玉树州囊谦县2018年第3期建设工程材料指导价；
- (4) 《关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建设工程计价依据的通知》(青建工[2016]140号)；
- (5) 青海省建设厅《青海省建筑安装工程费用项目组成

及计算规则》（青建工[2015]441号）；

（6）《基本建设财务规则》（财政部81号）、《基本建设项目建设成本管理规定》（财建[2016]504号）。

（7）国家发改委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知（发改价格[2015]299号）。

第二节 投资估算

项目总投资3000.00万元，其中：工程建设费用2856.62万元，占总投资的95.22%；工程建设其他费143.38万元，占总投资的4.78%。

表 5-1-1 项目总投资概算表

序号	项目	单位	数量	单价 (元)	投资 (万元)	比例 (%)
一	工程建设费用				2856.62	95.22
(一)	标准养殖基地建设				1980.00	
1	白扎乡生达村标准化养殖基地				330.00	11.00
1.1	土建工程				313.10	
1.1.1	粪水处理池	平方米	16	3500	5.60	
1.1.2	畜棚	平方米	1950	730	142.35	
1.1.3	综合性生产用房	平方米	80	2800	22.40	
1.1.4	饲草棚	平方米	400	660	26.40	
1.1.5	隔离室	平方米	60	1600	9.60	
1.1.6	围墙	米	449	550	24.70	

序号	项目	单位	数量	单价	投资	比例
1.1.7	场区道路硬化	平方米	1319	510	67.27	
1.1.8	大门	个	2	5800	1.16	
1.1.9	饮水管道	米	100	63	0.63	
1.1.10	蓄水池	座	1	50000	5.00	
1.1.11	青贮池	立方米	402	199	8.00	
1.2	设备购置				16.90	
1.2.1	粉碎机	台	1	16000	1.60	
1.2.2	粪便拉运车	辆	1	18000	1.80	
1.2.3	小型铲车	辆	1	100000	10.00	
1.2.4	农用车	辆	1	35000	3.50	
2	白扎乡查秀村标准化养殖基地				330.00	11.00
2.1	土建工程				320.00	
2.1.1	粪水处理池	平方米	16	3550	5.68	
2.1.2	畜棚	平方米	2000	720	144.00	
2.1.3	饲草棚	平方米	400	655	26.20	
2.1.4	隔离室	平方米	60	1635	9.81	
2.1.5	围墙	米	161	540	8.69	
2.1.6	场区道路硬化	平方米	1534	515	79.00	
2.1.7	大门	个	2	5600	1.12	
2.1.8	饮水管道	米	5000	65	32.50	
2.1.9	蓄水池	座	1	50000	5.00	
2.1.10	青贮池	立方米	402	199	8.00	
2.2	设备购置				10.00	
	小型铲车	辆	1	100000	10.00	
3	娘拉乡多伦多村标准化养殖基地				330.00	11.00
3.1	土建工程				300.10	
3.1.1	生活用房	平方米	80	2950	23.60	
3.1.2	畜棚	平方米	1600	769	123.04	
3.1.3	饲草棚	平方米	400	690	27.60	
3.1.4	隔离室	平方米	60	1750	10.50	
3.1.5	围墙	米	241	610	14.70	

序号	项目	单位	数量	单价	投资	比例
3.1.6	场区道路硬化	平方米	1188	560	66.53	
3.1.7	大门	个	3	5760	1.73	
3.1.8	饮水管道	米	3000	62	18.60	
3.1.9	蓄水池	座	1	58000	5.80	
3.1.10	青贮池	立方米	402	199	8.00	
3.2	设备购置				29.90	
3.2.1	粉碎机	台	1	16000	1.60	
3.2.2	粪便拉运车	辆	1	18000	1.80	
3.2.3	小型铲车	辆	1	100000	10.00	
3.2.4	TMR自动饲喂车	辆	1	95000	9.50	
3.2.5	农用车	辆	2	35000	7.00	
4	东坝乡尤达村标准化养殖基地				330.00	11.00
4.1	土建工程				294.90	
4.1.1	迪柱牙诵1区				114.15	
4.1.1.1	畜棚	平方米	810	753	60.99	
4.1.1.2	饲草棚	平方米	200	660	13.20	
4.1.1.3	围墙	米	64	652	4.17	
4.1.1.4	场区道路硬化	平方米	298	550	16.39	
4.1.1.5	大门	个	1	6040	0.60	
4.1.1.6	饮水管道	米	800	62	4.96	
4.1.1.7	蓄水池	座	1	58300	5.83	
4.1.1.8	青贮池	立方米	402	199	8.00	
4.1.2	邦金卡2区				118.08	3.94
4.1.2.1	畜棚	平方米	800	758	60.64	
4.1.2.2	饲草棚	平方米	200	668	13.36	
4.1.2.3	围墙	米	57	658	3.75	
4.1.2.4	场区道路硬化	平方米	305	550	16.78	
4.1.2.5	大门	个	2	5860	1.17	
4.1.2.6	饮水管道	米	1000	65	6.50	
4.1.2.7	蓄水池	座	1	58800	5.88	
4.1.2.8	原有道路加宽改造	米	500	200	10.00	
4.1.3	冉哈达3区				62.68	2.09

序号	项目	单位	数量	单价	投资	比例
4.1.3.1	畜棚	平方米	300	752	22.56	
4.1.3.2	饲草棚	平方米	200	660	13.20	
4.1.3.3	围墙	米	50	610	3.05	
4.1.3.4	场区道路硬化	平方米	205	560	11.48	
4.1.3.5	大门	个	1	5850	0.59	
4.1.3.6	饮水管道	米	1000	60	6.00	
4.1.3.7	蓄水池	座	1	58000	5.80	
4.2	设备购置				35.10	
4.2.1	粉碎机	台	2	16000	3.20	
4.2.2	粪便拉运车	辆	3	18000	5.40	
4.2.3	小型铲车	辆	1	100000	10.00	
4.2.4	TMR 自动饲喂车	辆	1	95000	9.50	
4.2.5	农用车	辆	2	35000	7.00	
5	杂羊乡茶滩村标准化养殖基地				330.00	11.00
5.1	土建工程				303.60	
5.1.1	粪水处理池	平方米	16	3520	5.63	
5.1.2	畜棚	平方米	1950	730	142.35	
5.1.3	饲草棚	平方米	200	590	11.80	
5.1.4	生活用房	平方米	80	2810	22.48	
5.1.5	隔离室	平方米	60	1510	9.06	
5.1.6	围墙	米	385	652	25.10	
5.1.7	场区道路硬化	平方米	1219	565	68.87	
5.1.8	大门	个	2	5860	1.17	
5.1.9	饮水管道	米	500	66	3.30	
5.1.10	蓄水池	座	1	58300	5.83	
5.1.11	青贮池	立方米	402	199	8.00	
5.2	设备购置				26.40	
5.2.1	粉碎机	台	1	16000	1.60	
5.2.2	粪便拉运车	辆	1	18000	1.80	
5.2.3	小型铲车	辆	1	100000	10.00	
5.2.4	TMR 自动饲喂车	辆	1	95000	9.50	
5.2.5	农用车	辆	1	35000	3.50	

序号	项目	单位	数量	单价	投资	比例
6	着晓乡查哈村标准化养殖基地				330.00	11.00
6.1	土建工程				248.10	
6.1.1	畜棚	平方米	1260	783	98.66	
6.1.2	饲草棚	平方米	400	722	28.88	
6.1.3	生活用房	平方米	80	2953	23.62	
6.1.4	隔离室	平方米	60	1900	11.40	
6.1.5	围墙	米	182	658	11.98	
6.1.6	场区道路硬化	平方米	903	596	53.82	
6.1.7	大门	个	3	5800	1.74	
6.1.8	饮水管道	米	500	68	3.40	
6.1.9	蓄水池	座	1	66000	6.60	
6.1.10	青贮池	立方米	402	199	8.00	
6.2	设备购置		8		81.90	2.73
6.2.1	粉碎机	台	3	16000	4.80	
6.2.2	粪便拉运车	辆	2	18000	3.60	
6.2.3	小型铲车	辆	1	100000	10.00	
6.2.4	农用车	辆	2	45000	9.00	
6.2.5	TMR自动饲喂车	辆	2	95000	19.00	
6.2.6	饲料混合机	台	2	50000	10.00	
6.2.7	尸体焚烧炉	台	3	85000	25.50	
(二)	粪污处理有机肥加工厂				353.80	11.79
1	主体工程				303.50	
1.1	原料堆场	平方米	1000	500	50.00	
1.2	发酵车间	平方米	800	1000	80.00	
1.3	固体生产车间	平方米	600	1100	66.00	
1.4	包装车间	平方米	500	1000	50.00	
1.5	成品仓库	平方米	500	1150	57.50	
2	设备购置				50.30	
2.1	粉碎机	台	1	19000	1.90	
2.2	发酵翻抛机	台	1	150000	15.00	
2.3	螺旋输送机	台	1	5000	0.50	
2.4	烘干机	台	1	105000	10.50	

序号	项目	单位	数量	单价	投资	比例
2.5	筛分机	台	1	30000	3.00	
2.6	皮带机	台	1	44000	4.40	
2.7	卧式搅拌机	台	1	24000	2.40	
2.8	装载机	台	1	108000	10.80	
2.9	包装机	台	1	18000	1.80	
(三)	饲草生产加工设备购置				336.32	112.11
1	铡草机配套青贮打包机（粉碎+打包）	台	8	83000	66.40	
2	FC 244 R 割草压扁机	台	4	170000	68.00	
3	M904-D 轮式拖拉机	辆	8	170000	136.00	
4	SSF1041HDJ75 轻卡车	辆	1	140000	14.00	
5	SF24 风骏 1400K 农用三轮车	辆	1	19200	1.92	
6	FC302 割草压扁机	台	2	250000	50.00	
(四)	饲草收贮设施				16.00	
	青贮池	立方米	804	199	16.00	
(五)	铁研 53 试种项目	亩	2000	300	60.00	2.00
(六)	供电工程				110.50	3.68
1	变压器	座	2	25000	5.00	
2	10 千伏光伏电站	座	5	205000	102.50	
3	太阳能电源	座	1	30000	3.00	
二、	工程建设其他费用				143.38	4.78
1	项目前期费				28.60	
2	项目建设管理费				50.00	
3	项目监理费				55.00	
4	招标代理服务费				9.78	
三、	合计				3000.00	100.00

第三节 资金筹措

项目总投资 3000.00 万元，省级财政专项扶贫资金。

第六章 环境影响与评价

第一节 项目区环境现状

项目区位于玉树州囊谦县，县域经济主要以草地畜牧业为主，草地植被以高寒草甸和高寒草原为主，植被低矮，产草量低，境内气候条件恶劣，草地生态环境极其脆弱，极不适宜高强度利用。项目区距省会西宁 1019 公里，环境和空气质量优于市区，且境内水质较好，无其他工业污染源，具有发展绿色畜产品的条件。

第二节 项目实施对环境的影响

本项目属于草地生态畜牧业基础设施建设项目，各类建设工程均不对环境产生负面影响。如项目建设中的畜棚、贮草棚等工程，建在养殖基地内，在牛羊生产中产生的粪尿，只要处理得当，可作为良好的有机肥加以利用，不会构成污染源（粪便主要经过堆集发酵后还田）。养殖基地的耕地是将原有一年生农作物，改种一年生、多年生牧草，利用多年生牧草对土壤

的涵养作用，不仅可以改良土壤，而且还可以起到保土、蓄水作用，对改善部分耕地的生态环境起到积极作用。

综上所述，项目建设不仅对环境无不良影响，而且由于草地适度利用及发展生态有机畜牧业，对保护和改善生态环境十分有利。

第三节 评价与审批

评价结论为：本项目建设不论是大气环境、水环境还是噪声环境，其项目建设和投产后对现有场址周围环境都不会造成不良影响，从环保角度看，本项目是可行的。

按照环保部门对该建设项目性质及环境影响评价的总体要求，由项目实施单位报请有关环境保护部门，对本建设项目进行环境影响评价的相关登记和审批。

第七章 效益分析

第一节 经济效益

项目的建设性质为扶贫专项--草地生态畜牧业基础设施

建设，各类工程均围绕草地生态畜牧业生产基础设施建设展开，主要是畜棚、贮草棚、加工厂房及库房建设，牲畜粪便资源化利用等内容。项目建设后可进一步加快地区草地畜牧业发展，提高经营水平，增强畜产品市场竞争力。效益体现在改善草地畜牧业生产环境、减小牲畜掉膘的损失、提高牲畜个体生产性能、提高机械化水平及劳动效率等，最终体现在草地畜牧业提质增效，牧民收入持续增加。

项目建成后，新增牦牛 2400 头，每年出栏育肥牦牛 1200 头（按 50% 计算），每头按 5000 元计，可收入 600 万元；饲养成本按 65% 计算，年纯收入可达 210 万元以上。如果项目运行正常，经营有序，在此基础上项目建设效益将持续得到发挥。

第二节 社会效益

通过项目的实施，可增强囊谦县良种牦牛供应，提高区域牦牛良种率，基地建成后，通过杂交改良提高当地牦牛生产性能，加快地区草地畜牧业持续发展，加快畜牧业生产经营方式转变，逐步形成规模化养殖、标准化生产、集约化经营的高效

养殖模式，提高畜牧业生产效率。项目建设还可找出一条适合天峻县肉牦牛生产的路子，建立健全良种牦牛繁育体系。对提高牦牛产肉性能，提高畜产品在国内外的竞争力，提高牦牛的出栏和商品率，丰富人民的“菜篮子”提高农牧民收入有现实意义，为区域畜牧业发展创造一个新的经济增长点，同时使牧民科学养畜的意识增强，水平提高，具有显著的社会效益。

第三节 生态效益

项目建设均在养殖基地内，在牛羊生产中产生的粪尿，只要处理得当，可作为良好的有机肥加以利用，不会构成污染源。养殖基地的耕地是将原有一年生农作物，改种一年生、多年生牧草，利用多年生牧草对土壤的涵养作用，不仅可以改良土壤，而且还可以起到保土、蓄水作用，对改善部分耕地的生态环境起到积极作用。

项目建设是实现项目区草畜平衡的基础上从事生产活动，项目的建设增加了土地植被盖度，对防止本地区水土流失和风沙十分有利，进一步改善本地区生态环境，对黄河源头的生态

治理起到了积极的促进作用，其生态效益较好。

本项目注重实现经济发展和生态环境良性发展二者的关系，通过项目的实施，科学利用现有土地、草地等资源，从项目布局、生产流程到环境管理全过程贯彻生态、绿色环保和无公害理念，建立特色显著、效益突出、生态良性、经济可持续的产业经营体系，为项目区生态环境改善和生态与经济协调发展提供支撑，并通过推进草地生态畜牧业发展及规范化管理，使土地的利用更趋于合理，生产环境更加美化与清洁，减少废弃物产生与排放，做到开发与保护相互促进；通过科学规划、合理开发，注重农牧业生态和资源环境保护，有效增加植被覆盖度，减缓水土流失，提高水源涵养能力，增强抵御自然灾害能力，促进区域内生态环境良性发展，从而有效地推动生产、生活和生态和谐统一，促进农牧业可持续发展。

第八章 组织管理与保障措施

第一节 组织机构与管理

一、组织机构

囊谦县深度贫困地区特色农业扶贫行动领导小组负责项目建设的协调和监督检查，囊谦县农牧局负责项目建设及具体管理。县委书记和县长双组长负责制，由县委、县政府主要领导任副组长，协调全县各相关部门及相关乡镇。项目建立目标责任制，签订目标责任书、安全生产责任书和廉政责任书，保证工程项目的顺利实施。专人负责，明确任务，层层落实工程建设目标 and 责任，并建立严格考核制度，作为年度考核的重要内容。同时加强项目管理，建立健全制度办法，为项目建设及工程质量提供法律保障。

二、项目管理

项目实行项目法人负责制、招投标制、合同制、监理制、资金报账制和公示制。

1、项目实行法人负责制

县农牧局为项目法人单位，局长为项目实施负责人，全面负责项目实施工作。项目实施实行目标责任制和考核制，县农牧局切实加强项目管理和组织实施，把任务、质量、进度落实到人，确保项目保质保量如期完成。项目实施必须按照主管部门批复的设计进行，不得随意变更建设地点、内容、规模及标准。对项目实施过程中存在的问题，要主动向主管单位报告，并及时协调解决。

2、项目实行工程监理制

项目建设实行全程监理，监理部门按照监理工作有关规定进行全方位、全过程跟踪监理，确保质量和进度，同时要做好监理有关数据记录。

3、项目招投标制

项目进行公开招标。

4、项目实行合同制

按照工程项目合同管理制的相关规定，实施单位应与项目承包单位签订合同协议书；严格履行合同条款。项目施工承包、物资采购等均要签订合同协议书；合同协议书要明确双方责任、

权力和义务；各类施工合同协议书是项目检查验收的重要依据，合同签订双方必须严格遵守合同协议书规定，确保项目顺利实施和检查验收。

5、项目实行资金报账制

项目实行“专款专用、专账核算、专人管理”。

6、项目公示制

项目遵循真实、及时、公开的原则，对项目立项、实施、竣工验收等重大事项向社会公示，囊谦县深度贫困地区特色农业扶贫行动领导小组将对公示制实施情况进行检查。

三、保障措施

（一）资料档案管理

项目档案应指定专人负责。严格按照项目档案管理办法，做好项目规划、实施方案、招投标等管理工作中形成的具有保存价值的各种文字、图标、设备材料、声像及电子文件等不同形式的历史记录必须保存两份以上。

（二）监督检查

本项目涉及面广、实施时间长，囊谦县深度贫困地区特色

农业扶贫行动领导小组要加强施工期间的管理。囊谦县深度贫困地区特色农业扶贫行动领导小组要组织行业部门进行全面自查验收。

（三）信息报告

项目实行月报制度。每月 25 日前要上报投资计划执行情况 and 工程实施进展情况，并抄送相关部门和单位。每年年底前上报本年度计划执行情况和工程实施情况。对工程建设中的重大事项要随时报告。

第二节 招标方案

为了保证项目建设质量和节约投资，土建工程、设备购置、工程监理等均按《中华人民共和国招标投标法》和国家发改委《工程建设项目招标范围和规模标准规定》有关规定实行招标投标。

一、招标范围

项目招标范围包括土建工程、设备购置和工程监理。

二、招标形式

公开招标

三、组织方式

由囊谦县农牧局委托有相应资质的招标代理机构公开招标。

附件：

附图一、项目区域位置图

附图二、平面布局图

附图三、建筑施工图

附件一、建筑工程概算书